



OBEC Tekovské Nemce, Tekovská 405/4, Tekovské Nemce 966 54

VŠOBECCNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 5/2024

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA, DANI ZA UBYTOVANIE, DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY, DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE A DANI ZA JADROVÉ ZARIADENIE

Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli od: - do :	28. 11. 2024 13. 12. 2024
Zverejnený na webovom sídle obce a na elektronickej úradnej tabuli obce dňa :	28. 11. 2024
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	28.11.2024
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	7 .12.2024
Pripomienky zasielať - písomne na adresu: Obecný úrad, Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce - e-mailom na adresu: podatelna@tekovske-nemce.sk - elektronicke cez Slovensko.sk - ústne do zápisnice na : Obecný úrad, Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce	
Počet doručených pripomienok	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	9.12.2024
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	10.12.2024

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

na rokovaní OZ dňa: 14.12.2024 schválené uznesením č.107 /2024	14.12.2024
VZN vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	16.12.2024
VZN zverejnené na Webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2025

Obec Tekovské Nemce, v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) v y d á v a :

VŠEOBCNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 5 /2024

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANI ZA PSA, DANI ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA, DANI ZA UBYTOVANIE, DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY, DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE A DANI ZA JADROVÉ ZARIADENIE

§ 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Obecne zastupitel'stvo v Tekovských Nemciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) a e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že obec Tekovské Nemce ako správca dane (ďalej len správca dane) v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje
- g) daň za jadrové zariadenie

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania, vyrubovania a vyberania daní podľa § 1 ods. 1 tohto nariadenia, ako aj podmienky zníženia a oslobodenia týchto daní na území obce Tekovské Nemce.

ČASŤ PRVÁ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len "daň z bytov")

§ 3

DAŇ Z POZEMKOV

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Tekovské Nemce v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
3. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov. Výpočet sa vykoná vždy podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, s výnimkou prípadov, ktoré vyplývajú zo zákona o miestnych daniach.

§ 4

Základ dane

- a) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za m².
- b) Hodnota pozemkov na území obce Tekovské Nemce v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je uvedená v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v z.n.p..
- c) Správca dane určuje hodnotu pozemku druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy (§ 6 ods. 1 písm. d) zákona č. 582/2004z. vo výške **0,19 eur za m²** (§ 7 ods. 6 zákona č. 582/2004 Z. z. v z.n.p.).

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Tekovské Nemce ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom **0,50 %**
- b) záhrady **0,65 %**
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) **0,65 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,50 %**
- e) stavebné pozemky **0,65 %**
2. Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie **2,00 %**

§ 6

DAŇ ZO STAVIEB

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Tekovské Nemce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať. Na zaradenie stavby podľa § 10 odseku 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.

§ 7

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 8

Sadzba dane

1. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,15 eur/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,30 eur/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,35 eur/m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,30 eur/m²** za samostatne stojace garáže
 - e) **0,30 eur/m²** za stavby hromadných garáží
 - f) **0,90 eur/m²** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - g) **1,20 eur/m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - h) **0,50 eur/m²** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,05 eura/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Daň zo stavieb sa vypočíta podľa § 12 a zákona o miestnych daniach.

§ 9

DAŇ Z BYTOV

1. Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Tekovské Nemce, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby (ust. § 14 zákona o miestnych daniach).
3. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

§ 10

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 11

Sadzba dane

1. Správca dane na území obce Tekovské Nemce v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome vo výške:

- a) **0,30 eur** za každý aj začatý m² plochy **bytu**
- b) **0,30 eur** za každý aj začatý m² plochy **nebytového priestoru**

2. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 15 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 16 zákona o miestnych daniach.

§ 12

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie od dane z pozemkov** (§ 17 ods. 2 zákona 582/2004 Z. z. v z. n. p.):

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa,
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje **zníženie dane zo stavieb a dane z bytov** (17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z., v z. n. p.):

- a) **25 %** z daňovej povinnosti za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- b) **50 %** z daňovej povinnosti za stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
- c) **50 %** z daňovej povinnosti za garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

3. K poskytnutiu zníženia dane zo stavieb a dane z bytov podľa § 5 ods. 2 písm. b) a c) tohto všeobecne záväzného nariadenia je potrebné, aby daňovník predložil príslušné doklady oprávňujúce poskytnutie zníženie dane.

4. Správca dane ustanovuje, že **veková hranica fyzických osôb** na poskytnutie zníženia dane zo stavieb a dane z bytov podľa § 17 ods. 4 zákona 582/2004 Z. z., v z. n. p. **sa zvyšuje na 70 rokov.**

5. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

6. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

ČASŤ DRUHÁ

DAŇ ZA PSA

§ 13

- 1.) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2.) Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
 - d) pes, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je odídenec podľa osobitného predpisu.
- 3.) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa, alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 4.) Základom dane je počet psov.

5. Správca dane v súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok podľa miesta chovu psa takto:

Správca dane ustanovuje sadzbu dane **za jedného psa a kalendárny rok vo výške 14,00 eur.**

Takto určená sadzba dane platí na každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

6. Zníženie dane za psa:

Správca dane ustanovuje zníženie sadzby dane uvedenej v § 13 ods. 5 na 50 % za psa chovaného, alebo držaného v rodinnom dome.

7. Oslobodenie od dane za psa:

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane za jedného psa vlastníkovi alebo držiteľovi psa nad 65 rokov veku s trvalým pobytom na území obce Tekovské Nemce, ktorý žije v rodinnom dome sám.

8. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

ČASŤ TRETIA

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 14

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobité užívanie verejného priestranstva.

2. Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Tekovské Nemce, a to:

a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov

b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov

c) námestie

d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce

e) trhovisko, nachádzajúce sa pri ZŠ

3. Verejným priestranstvom na účely tejto dane nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

4. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b) umiestnenie stavebného zariadenia,

- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- e) umiestnenie skládky,
- f) trvalé parkovanie vozidla
- g) ... a pod.

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

5. Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

6. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

7. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

8. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, **sadzbu dane:**

a) **0,35 eura** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva, za každý deň-za umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia a predajného zariadenia,

b) **0,50 eur** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň – za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,

c) **0,10 eura** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva, za každý aj začatý deň – za umiestnenie skládky tuhých palív, stavebného materiálu a pod.,

d) Daň za užívanie verejného priestranstva pri organizovaní príležitostných predajných trhov:

- počas pracovných dní: **1,50 eur/m²** predajného zariadenia/deň

- počas voľných dní: **1,50 eur/m²** predajného zariadenia/deň

Vyhradený priestor na umiestnenie predajného zariadenia je spevnená plocha vedľa kultúrneho domu a plocha medzi poštou a predajňou COOP Jednota.

e) Daň za trvalé parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva:

- **0,050 eur za každý aj začatý m²** osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň

- **0,015 eur za každý aj začatý m²** osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň, ak sú vlastníkami vozidla občania s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľia preukazu ZŤP, ZŤP-S a nevlastnia na území obce garáž.

Trvalým parkovaním vozidiel sa rozumie vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určité vozidlo fyzickej alebo právnickej osoby a tiež súvislé státie vozidlom, príviesom ale j umiestnenie vraku motorového vozidla na tom istom mieste.

f) Daň za predajné miesto pri ambulantnom predaji:

- **0,20 eur/m²** za osobný automobil do 10 m² **2,00 eurá/deň**

- **0,30 eur/m²** za osobný automobil s prívesom, nákladné auto
do 5 t hmotnosti do 10 m² **3,00 eurá/deň**

- **0,40 eur/m²** za nákladný automobil nad 5 t hmotnosti do 10 m² **4,00 eurá/deň**

Vyhradeným priestorom na ambulantný predaj je verejné priestranstvo na ulici Tekovská-pred kultúrnym domom a verejné priestranstvo pred základnou školou – pri vývesných tabuliach OcÚ.

g) Daň za predajné miesto na miestnej tržnici **3,00 eurá/deň**

h) Daň za účelom umiestnenia betónovej resp. plachtovej či plechovej garáže na vyhradenom priestore do výmery 20m² **100,00 eur/rok** vyhradený priestor sa určí na základe konkrétnej požiadavky.

i) Daň za užívanie verejného priestranstva – úprava verejnej zelene (preddomová úprava) s predchádzajúcim písomným povolením obce do výmery 25 m²:

a) pre FO **25,00 eur/rok**

b) pre PO **100,00 eur/rok**

9. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

10. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu písomne, najneskôr 5 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva.

V prípade užívania verejného priestranstva pri ambulantnom predaji (podľa bodu č. 8 písm. f) a na miestnej tržnici (podľa bodu č. 8 písm. g.) daňovník oznámi svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane ústne najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

11.

a) Daňovník je povinný osobne, prípadne písomne oznámiť svoj zámer užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti priamo v kancelárii obecného úradu, kde uvedie dôvod, druh a rozsah potreby užívať verejné priestranstvo a zaplatí príslušnú daň priamo do pokladne obce.

b) V oznámení daňovník uvedie:

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, prevádzky, podnikania, IČO (ak sa jedná o fyzickú osobu)

- názov, alebo obchodné meno, sídlo a IČO (ak ide o právnickú osobu)

- účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

12. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí. Daňovník môže vyrubenú daň, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky

ČASŤ ŠTVRTÁ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 15

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplátne prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.

4. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

5. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

6. Sadzbu dane určuje správca dane v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške **1,00 eura na osobu a prenocovanie** .

7. Platiteľ dane je povinný vyberať daň na tlačive OcÚ (príloha č. 1).

Platiteľ dane písomne predloží vyúčtovanie (príloha č. 2) a odvedie vybranú daň správcovi dane do pokladne OcÚ, a to 1 x polročne do 15 dní odo dňa skončenia príslušného polroka a predloží knihu ubytovaných za zdaňovacie obdobie k nahliadnutiu správcovi dane.

8. Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v „Knihe ubytovaných“, ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane a ktorá musí obsahovať nasledovné údaje: dátum ubytovania, meno a priezvisko ubytovaného, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť

daňovníka, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane.

ČASŤ PIATA

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 16

1. Predmetom dane za predané automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základ dane je počet predajných automatov.
4. Správca dane určuje **sadzbu dane** vo výške **150,00 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok**.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, adresa miesta prevádzkovania, IČO, druh a názov automatu, druh tovarov, výrobné číslo, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu.
7. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov – výrobné číslo automatu, dátum začatia prevádzkovania automatu, označenie prevádzky miesta, kde je automat umiestnený, identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo prevádzkovateľa, IČO, štatutárny zástupca) a dátum ukončenia prevádzkovania automatu.

ČASŤ ŠIESTA

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 17

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú, alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.
7. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach , **sadzbu dane 150,00 eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.**
8. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo vzniku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive.
9. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámil.
10. Prevádzkovateľ je povinný označiť nevýherný hrací prístroj obchodným menom a sídlom prevádzkovateľa a názvom a sídlom zariadenia, v ktorom je nevýherný hrací prístroj umiestnený.

ČASŤ SIEDMA

DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIE

§ 18

1. Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), aj to aj po časť kalendárneho roka.
2. Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.
3. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce 28503022 m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.
4. Sadzba dane je v obciach, ktorých zastavané územie alebo jeho časť sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením a v Mochovciach v pásme:

nad 1/3 do 2/3 polomeru – 0,0013 eur za m2

5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo poštou správcovi dane.
7. Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 19

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva na svojom území obce Tekovské Nemce.
2. Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, dane za psa, daň za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje, pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 3,00 eurá.
3. Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Tekovské Nemce na svojom zasadnutí dňa 14. 12. 2024, uznesením č. 107/2024
4. Nadobudnutím účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie obce Tekovské Nemce č. 6/2023 zo dňa 16.12.2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2025.

V Tekovských Nemciach, dňa 14.12.2024

.....

starosta obce

