

LEGENDA ZaD č.2

| STAV | NÁVRH |                                           |
|------|-------|-------------------------------------------|
|      |       | HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY                 |
|      |       | OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY               |
|      |       | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE           |
|      |       | HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU        |
|      |       | OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU      |
|      |       | PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY    |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA                            |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÉHO |
|      |       | VODNÉHO TOKU - TEKOVSÝ POTOK - 10m        |
|      |       | STAVEBNÁ ČIARA                            |
|      |       | ZELENÝ ZÁHRAD                             |
|      |       | ZELENÝ VYHRADENÝ (CINTORÍN)               |

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
TEKOVSKE NEMCE  
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2  
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra

| STAV | NÁVRH |                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|      |       | ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNÁLNYCH<br>A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV |
|      |       | GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA                                                  |
|      |       | VODOVOD DN 100                                                          |

| OZL.<br>LOKALITY | VÝMERA<br>V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE<br>PLATNEHO ÚPD                                             | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V<br>ZMYSLE DOPLNKU č. 2                                         | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV                                   |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1 ZaD2           | 0,3828         | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY                             | ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER<br>KOMUNÁLNYCH A DROBNÝCH<br>STAVEBNÝCH ODPADOV                | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| 2 ZaD2           | 0,0546         | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>OBČANSKEJ VYBAVENOSTI<br>KOMERČNEHO CHARAKTERU       | PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY,<br>PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY    | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| 3 ZaD2           | 0,1707         | SPRIEVODNÁ ZELEN,<br>ZELENÝ BŘEHOVÁ                                                 | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>SPORTU A REKREÁCIE                                        | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| 4 ZaD2           | 0,0916         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>OBČANSKEJ VYBAVENOSTI<br>NEKOMERČNEHO CHARAKTERU    | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>O.V. NEKOMERČNEHO CHARAKTERU,<br>SPORTU A REKREÁCIE       | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| 5 ZaD2           | 0,5253         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>O.V. NEKOMERČNEHO CHARAKTERU, IBV,<br>ZELENÝ ZÁHRAD | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>O.V. NEKOMERČNEHO CHARAKTERU,<br>SPORTU A REKREÁCIE       | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| 6 ZaD2           | 0,5148         | ORNÁ PÓDA                                                                           | VYHRADENÁ ZELEN - CINTORÍN,<br>NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA,<br>PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| 7 ZaD2           | 0,9228         | ZELENÝ ZÁHRAD                                                                       | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY,<br>ZELENÝ ZÁHRAD          | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |
| 8 ZaD2           | 1,1945         | ORNÁ PÓDA                                                                           | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>IBV, ZELENÝ ZÁHRAD,<br>NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA      | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA<br>ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA |
| 9 ZaD2           | 0,2791         | ZELENÝ ZÁHRAD                                                                       | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY                            | ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA                             |

|                                                                             |                                    |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| OBJEDNAVATEL: OBEC TEKOVSKE NEMCE, OKRES ZLATÉ MORAVCE                      | KATASTRÁLNE ÚZEMIE: TEKOVSKE NEMCE | MIERKA: 1:2 880 |
| SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 02 NITRA       | PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ       | FORMÁT: 9 A4    |
| ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA                                    | DÁTUM: 12 / 2019                   |                 |
| NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA<br>VODNÉ HOSPODÁRSTVO |                                    |                 |
| 7                                                                           |                                    |                 |

| OZL.<br>LOKALITY | VÝMERA<br>V ha | HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE<br>PLATNEHO ÚPD                                          | NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V<br>ZMYSLE DOPLNKU č. 1           | ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV                      |
|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1ZAD             | 5,3066         | SÚKR. ZELENÝ ZÁHRAD, SADY,<br>VINOHADY, ORNÁ PÓDA                                | INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA,<br>COV                       | ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA<br>FUNKCIE |
| 2ZAD             | 1,5587         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY                         | POZEMKY S FUNKCIOU SPORTU A<br>REKREÁCIE                   | ZMENA FUNKCIE                                  |
| 3ZAD             | 2,6051         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>BYTNÝMI A SÚKR. ZELENÝ ZÁHRAD,<br>SADY, VINOHADY | INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA,<br>KOMPLEXNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA | ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA<br>FUNKCIE |
| 4ZAD             | 1,1211         | SÚKR. ZELENÝ ZÁHRAD, SADY,<br>VINOHADY                                           | INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA                               | ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA<br>FUNKCIE |
| 5ZAD             | 0,4587         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTURY -<br>COV               | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>PRIEMYSLENEJ VÝROBY        | ZMENA FUNKCIE                                  |
| 6ZAD             | 0,4268         | ORNÁ PÓDA                                                                        | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>PRIEMYSLENEJ VÝROBY        | ZMENA FUNKCIE                                  |
| 7ZAD             | 6,7403         | ORNÁ PÓDA                                                                        | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>PRIEMYSLENEJ VÝROBY        | ZMENA FUNKCIE                                  |
| 8ZAD             | 2,3906         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY                         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>PRIEMYSLENEJ VÝROBY        | ZMENA FUNKCIE                                  |
| 9ZAD             | 0,7001         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>PRIEMYSLENEJ VÝROBY                              | ORNÁ PÓDA                                                  | ZMENA FUNKCIE                                  |
| 10ZAD            | 7,2792         | POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU<br>PRIEMYSLENEJ VÝROBY                              | ORNÁ PÓDA                                                  | ZMENA FUNKCIE                                  |

LEGENDA

|      |                                        |
|------|----------------------------------------|
|      | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA             |
|      | NAVROVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA   |
|      | HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU     |
| A M1 | OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU   |
|      | OCHRANNÉ PÁSMA                         |
|      | PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY |

LEGENDA- VODNÉ HOSPODÁRSTVO

SKUTKOVÝ STAV

|   |                     |
|---|---------------------|
|   | EXISTUJÚCI VODOVOD  |
|   | VODNÝ ZDROJ         |
| δ | HYDRANT             |
|   | HYDROGLÓBUS         |
|   | RIGOLY              |
|   | VODNÉ TOKY A PLOCHY |

| NÁVRH |                          |
|-------|--------------------------|
|       | NAVROVANÝ VODOVOD DN 100 |

LEGENDA ZaD č.1

| STAV | NÁVRH |                                                |
|------|-------|------------------------------------------------|
|      |       | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE                |
| A M1 |       | HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU             |
|      |       | OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU           |
|      |       | HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY                    |
|      |       | OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY                  |
|      |       | PLOCHY S FUNKCIOU<br>TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTURY |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMA                                 |
|      |       | ZELENÝ SÚKROMNÝ (ZÁHRADY, VINICE)              |
|      |       | ZELENÝ SPRIEVODNÝ                              |
|      |       | ORNÁ PÓDA                                      |
|      |       | GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA                         |
|      |       | VODOVOD DN 100                                 |

|    |                                         |
|----|-----------------------------------------|
| 1  | OBECNÝ ÚRAD                             |
| 2  | POŠTA                                   |
| 3  | KOSTOL                                  |
| 4  | FARA                                    |
| 5  | DOM SMŮTKU                              |
| 7  | OBCHOD                                  |
| 8  | POHOSTINSTVO                            |
| 9  | POŽIARNA ZBRANICA,<br>MÚŠTAREN          |
| 10 | ZÁKLADNÁ ŠKOLA                          |
| 11 | MATERSKÁ ŠKOLA                          |
| 12 | CUKÁREŇ                                 |
| 13 | FUTBALOVÉ IHRSKO                        |
| 14 | AUTOOPRAVOVNÁ                           |
| 15 | KAMENART                                |
| 16 | OPRAVA ELEKTRICKÉHO<br>NÁRADIA          |
| 17 | KNÍHVAZÁČSTVO                           |
| 18 | PROJEKTOVANÁ ČISTIČKA<br>ODPADOVÝCH VOD |
|    | ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA               |
|    | ARCHITEKTONICKO-VÝTVARNÝ AKCENT         |
|    | KOSTOL / KAPLNKA / KRIŽ                 |
|    | CESTNÝ MOST / LÁVKA                     |