

Zápisnica 1/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 03.02.2025

Prítomní: Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Neprítomní ospravedlnení: Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Štefan Teplan, , Jana
Varhaníková

Starostka obce: Mária Rudzanová

Hlavná kontrolórka obce: JUDr. Michaela Uličná Ivanová

Zapisovateľka: Anna Bónová

Priebeh zasadnutia

Číslo bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce p. Mária Rudzanová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné

Číslo bodu 2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie

SO určila zapisovateľa – Annu Bónovú a navrhla za overovateľov zápisnice Tibora Šramatyho a Ľuboša Petroviča, do návrhovej komisie Ing. Jána Valkoviča a Jozefa Mokrého

Hlasovanie č.1:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu a **berie na vedomie** : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Číslo bodu 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Požiadavku na doplnenie programu nepredložil nikto z prítomných, preto SO dala hlasovať o návrhu programu zasadnutia.

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci - určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2024
5. Súhrnná správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2024
6. Správa o hospodárení obce za rok 2024
7. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ za r.2024
8. Informácia o stave účtov
9. Informácia o plánovaných kultúrno spoločenských a športových akciách na rok 2025
10. Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre COOP JEDNOTA Žarnovica, spotrebné družstvo
11. Návrh na odkúpenie nehnuteľností zapísaných na LV 561 a LV 1589
12. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na projekt „Revitalizácia verejného priestranstva s výchovnou zónou

13. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb pre implementáciu „Vodozádržných opatrení v obci Tekovské Nemce“
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Návrh uznesení
17. Záver

Hlasovanie č.2:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** program zasadnutia OZ dňa 03.02.2025

Číslo bodu 4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 14.12.2024

SO konštatovala, že všetky uznesenia z OZ dňa 14.12.2024 boli splnené

Hlasovanie č.3:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 14.12.2024

Číslo bodu 5. Súhrnná správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2024

Poslanci prerokovali Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Tekovské Nemce za rok 2024

Hlasovanie č.4:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Súhrnnú správu hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2024

Číslo bodu 6. Správa o hospodárení obce za rok 2024

Poslanci prerokovali správu o hospodárení obce, ktorú už obdržali vopred. Hlavným ekonomickým nástrojom obce Tekovské Nemce je rozpočet príjmov a výdavkov, ktorý bol na rok 2024 schválený obecným zastupiteľstvom dňa 16.12.2023 Súčasťou rozpočtu je aj ZŠ s MŠ. Príjmy vo výške 1 255 500,- Výdavky vo výške 1 255 50,- Po úpravách je nasledovný: Príjmy 1 465 000,- Výdavky 1 465 000,-

Hlasovanie č.5:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o hospodárení obce Tekovské Nemce za rok 2024

Číslo bodu 7. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ za r.2024

OZ prerokovalo aj túto správu, ktorú už obdržali vopred, bez pripomienok.

Hlasovanie č.6:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o hospodárení ZŠ s MŠ za r.2024

Číslo bodu 8. Informácia o stave účtov

Starostka obce predniesla prítomným aktuálny stav financií na účtoch obce. Poslanci informáciu vzali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie č.7:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.7/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu o stave účtov k 31.1.2025

Číslo bodu 9. Informácia o plánovaných kultúrno spoločenských a športových akciách na rok 2025

Pán Petrovič predniesol plán akcií na rok 2025

Hlasovanie č.8:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.8/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu o plánovaných kultúrno spoločenských a športových akciách na rok 2025

Číslo bodu 10. Návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre COOP JEDNOTA Žarnovica, spotrebné družstvo

Vznikla potreba zabezpečenia nedostatkových služieb v kontexte zákonných povinností obce (základné potraviny – rozšírenie existujúcej predajne). Jedná sa o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. Poslanci prerokovali návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného

majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre COOP JEDNOTA Žarnovica, spotrebné družstvo

Hlasovanie č.9:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku obce určeného na prevod
2. spôsob prevodu časti nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Tekovské Nemce nachádzajúceho sa v katastrálnom území Tekovské Nemce, zapísaný na LV č. 890, Parcela reg. „C“, p. č. 429/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 811 m², v podiele 1/1 k celku, pričom prevod predstavuje cca 200m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu, ktorá bude ako minimálna určená znaleckým posudkom pre COOP JEDNOTA Žarnovica, spotrebné družstvo, Bystrická 44, 966 81 Žarnovica, IČO: 00169030, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Dr., vložka č. 82/S, v mene ktorej koná Ing. Peter Tužinský predseda družstva a Lýdia Bratková, podpredsedníčka predstavenstva, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku

Číslo bodu 11. Návrh na odkúpenie nehnuteľností zapísaných na LV 561 a LV 1589

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo návrh na odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve p. Márii Kotorovej

Hlasovanie č.10:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

- kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v Obci Tekovské Nemce, k. ú. Tekovské Nemce, vedených Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, zapísané na:
 - a) LV č. 561 a to parcela reg. „C“, par. č. 920 - záhrada o výmere 88m² vo výške podielu 1/15 k celku zap. pod B4, vo výške podielu 1/5 k celku zap. pod B5 a vo výške podielu 1/15 k celku zap. pod B7
 - b) LV č. 1589 a to :
 - parcela reg. „C“, par. č. 935 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 943 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 948 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 949 – záhrada o výmere 221m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 952 – záhrada o výmere 24m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 953 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 956 – záhrada o výmere 485m²
 - parcela reg. „C“, par. č. 960 – záhrada o výmere 174m²
 - stavba – rodinný dom so súp. č. 84 post. na parcele reg. „C“ p. č. 935 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105m²

všetko vo výške podielu 1/5 k celku zap. pod B1, vo výške podielu 3/5 k celku zap. pod B2 a vo výške podielu 1/5 k celku zap. pod B3 / t. j. spolu 1/1/ z podielového spoluvlastníctva predávajúcej: Mária Kotorová, rod. Briešková, bytom Lipová 73/12, 935 21 Tlmače - Lipník, dátum narodenia 17.7.1960, r.č. do podielového spoluvlastníctva Obce Tekovské Nemce za **kúpnu cenu vo výške 15.000,- EUR**

Číslo bodu 12. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na projekt „Revitalizácia verejného priestranstva s výchovnou zónou

OZ prerokovalo návrh na predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie z Grantového fondu PSS na projekt „Revitalizácia verejného priestranstva s výchovnou zónou“ (plocha pred OcÚ)

Účel: Podpora revitalizácie verejných priestranstiev a vnútroblokov v obytných zónach miest a obcí Slovenska

Hlasovanie č.11:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.11/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

a) predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie z Grantového fondu PSS na projekt „Revitalizácia verejného priestranstva s výchovnou zónou“

b) zabezpečenie spolufinancovania z rozpočtu obce vo výške 792,33 €

Číslo bodu 13. Návrh na uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb pre implementáciu „Vodozádržných opatrení v obci Tekovské Nemce“

OZ prerokovalo Návrh na uzatvorenie Zmluvy o poskytovaní služieb pre implementáciu „Vodozádržných opatrení v obci Tekovské Nemce“ schválený v rámci výzvy Programu Slovensko. Kód výzvy : PSK-MZP-003-2023-DV-KF Kód projektu:401202FHK4

Účel: Predmetom zmluvy je implementácia schváleného projektu na základe predloženej žiadosti o nenávratný finančný príspevok

Hlasovanie č.12:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

- Uzavretie zmluvy na implementáciu „Vodozádržných opatrení v obci Tekovské Nemce“ Kód projektu:401202FHK4 s Ing. Peter Majchut ,Sídlo: Mikovíniho 7, 040 11 Košice , Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri: Okresný úrad Košice, číslo 820-96814 , Chránené pracovisko v zmysle § 55 ods. 2 a 5 zákona o službách zamestnanosti IČO: 54 426 332 DIČ: 1086276136
- Celková cena za poskytované služby predstavuje 4,8 % zo sumy schváleného nenávratného finančného príspevku, čo predstavuje sumu 15 822,23 EUR
- Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2025 vo výdavkovej časti v rámci kapitálového rozpočtu a v príjmovej časti vo finančných operáciách z RF, v sume 15 822,23 € na zabezpečenie služieb pre implementáciu „Vodozádržných opatrení v obci Tekovské Nemce“

Číslo bodu **14. Rôzne**

SO informovala prítomných o nasledovných skutočnostiach.

Uskutočnilo sa výrubové konanie v obci – na cintoríne a pri základnej škole. Poslanci zároveň schválili použitie finančných prostriedkov na výrub drevín z účelovo viazaného fondu.

Hlasovanie č.13:

Prítomnosť/kvórum 5/3

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 5/0/0

Za 5 - Ing. Zuzana Beniaková, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty,
Ing. Ján Valkovič,

Uznesenie č.13/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** použitie finančných prostriedkov za výrub drevín z účelovo viazaného fondu na starostlivosť o dreviny

- Čistila sa cesta do Hr.Beňadika od krovín
- Bola ukončená proj. dokumentácia ku rekonštrukcii ZŠ a tiež Materskej školy – vybavujú sa stanoviská ku stav. povoleniu
- Realizuje sa verejné obstarávanie na zhotoviteľa stavebných prác „Vodozádržné opatrenia“
- Z ministerstva ŽP nám bol doručený návrh dohody na ukončenie Hosp.zmluvy
- Začína sa rokovanie na zmenu územného plánu dodatok č.3
- K schválenej dotácii na refinancovanie malotraktora je na kontrole VO – kúpna zmluva
- JPÚ pokračujú podľa harmonogramu prác – aktuálne je zhotovená etapa 1b-Mapa hodnoty pozemkov a Register pôvodného stavu
- V obci pribudne na ul.Nová výdajný box SPS parcel

Číslo bodu **15. Diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

Číslo bodu **16. Návrh uznesení**

Ing.Valkovič prečítal Návrh uznesení z OZ 03.02.2025, ktoré sa priebežne schvaľovali.

Číslo bodu **17. Záver**

SO poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísalala: Anna Bónová

Overovatelia zápisnice:

Tibor Šramaty

Ľuboš Petrovič

V Tek.Nemciach, 03.02.2025

Mária Rudzanová
starostka obce