OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce

Zápisnica 11/2026
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 13.07.2026

Prítomní: Ing. Zuzana Beniaková, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jana Varhaníková
Neprítomní: Mgr. Michal Žembery , Jozef Mokrý, JUDr. Michaela Uličná Ivanová
Starostka obce: Mária Rudzanová
Zapisovateľka: Valéria Valkovičová

Priebeh zasadnutia
Číslo bodu **1. Otvorenie**
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce p. Mária Rudzanová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné.

Číslo bodu 2. **Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie**
SO určila zapisovateľa – Valériu Valkovičovú a navrhla za overovateľov zápisnice Ing. Zuzanu Beniakovú a Ľuboša Petroviča, do návrhovej komisie Ing. Janu Kordošovú a Ing. Jána Valkoviča

Uznesenie č. 92/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Schvaľuje: návrhovú komisiu a
Berie na vedomie : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 - Ing. Zuzana Beniaková, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jana Varhaníková

Číslo bodu 3. **Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**
Starostka predložila poslancom návrh na schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva tak ako bol zverejnený.
Program:
1. Otvorenie
2. Procedurálne veci - určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 29.06.2026
5. Návrh na opravu uznesenia č.80/2026 zo dňa 18.06.2026
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh uznesení
9. Záver

Uznesenie č. 93/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Schvaľuje: Program zasadnutia OZ dňa 13.07.2026
Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 - Ing. Zuzana Beniaková, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jana Varhaníková

Číslo bodu 4: **Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 29.06.2026**
SO konštatovala, že všetky uznesenia z OZ dňa 29.06.2026 boli splnené.

Uznesenie č. 94/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Berie na vedomie: Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 29.06.2026
Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 - Ing. Zuzana Beniaková, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jana Varhaníková

Číslo bodu 5: **Návrh na opravu uznesenia č.80/2026 zo dňa 18.06.2026**
Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na opravu uznesenia č. 80/2026 zo dňa 18.06.2026. Dôvodom opravy je skutočnosť, že pôvodné uznesenie bolo príliš všeobecné a neobsahovalo presný popis zmluvy ani údaje z geometrického plánu, ktoré sú nevyhnutné na úspešný zápis vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Hoci poslanci boli s detailmi oboznámení, z formálneho hľadiska je potrebné uznesenie doplniť.

Uznesenie č. 95/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach.
Prerokovalo: Opravu uznesenia č. 80/2026 zo dňa 18.06.2026
Schvaľuje: opravu Uznesenia č. 80/2026 zo dňa 18.06.2026 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach

A. schvaľuje

1. Uzatvorenie Dohody o preložke plynárenského zariadenia v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 81 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami SPP - distribúcia, a.s. (IČO: 35 910 739) a Obec Tekovské Nemce (IČO: 00321044) za podmienok upravených v dohode.
2. Uzatvorenie zmluvy s realizátorom preložky plynárenského zariadenia.
3. Finančný náklad obce ako investora preložky spojený s jednorazovou náhradou za zriadenie vecného bremena a správnymi poplatkami za vklad do katastra nehnuteľností v celkovej výške 5 000,- €.

4. Zmenu rozpočtu obce Tekovské Nemce na rok 2026 rozpočtovým opatrením č. 3/2026 v rámci kapitálového rozpočtu vo výdavkovej a príjmovej časti finančných operácií na zabezpečenie finančných prostriedkov na preložku plynárenského zariadenia a súvisiacich nákladov, nakoľko existencia pôvodného zariadenia bráni investorovi v realizácii investičného zámeru „ČOV a kanalizácia Tekovské Nemce – I. etapa“ vo výške 5 000,- €.
5. Finančné krytie nákladov súvisiacich s touto preložkou plynárenského zariadenia, zmluvou s realizátorom a zriadením vecného bremena vo výške 5 000,- € prostredníctvom schváleného rozpočtového opatrenia č. 3/2026.
6. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú medzi zmluvnými stranami Obec Tekovské Nemce (ako povinný z vecného bremena) a SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739 (ako oprávnený z vecného bremena). Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena (spočívajúceho v strpení existencie plynárenských zariadení, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržby, prevádzky, rekonštrukcie a v strpení práva prechodu a prejazdu) k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Tekovské Nemce: pozemok registra „C“ KN parc. č. 2197/11 o výmere 1045 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 890 pre okres Zlaté Moravce, obec Tekovské Nemce, katastrálne územie Tekovské Nemce, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 033/2026 zo dňa 04.07.2026, vyhotoveným firmou GEOLINE – Ing. Roman Kiss (IČO: 37 869 876) a úradne overeným Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, pod č. G1-401/2026 dňa 13.07.2026.

B. súhlasí

S prevzatím záväzku investora preložky zriadiť na vlastné náklady vecné bremená v prospech SPP-distribúcia, a.s. najneskôr do vykonania ostrého prepoja a predložiť výpisy z listov vlastníctva dotknutých pozemkov najneskôr 3 pracovné dni pred vykonaním ostrého prepoja.

C. poveruje

Máriu Rudzanovú, starostku obce, na:
1. Podpis Dohody o preložke plynárenského zariadenia.
2. Podpis zmluvy s realizátorom preložky plynárenského zariadenia.
3. Podpis Zmluvy o zriadení vecného bremena špecifikovanej v bode A.6 tohto uznesenia a na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 - Ing. Zuzana Beniaková, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jana Varhaníková

Číslo bodu 6. **Rôzne**

Starostka obce informovala prítomných:

-v stredu 15.7.2026 sa uskutoční stretnutie predstavenstva ZUPU TN(JPÚ) na Obecnom úrade v Tekovských Nemciach so zástupcom Hydromeliorácií, š.p., za účelom prerokovania hydromelioračných zariadení v obvode JPÚ, lokality TN1-TN5.
-práce na uložení kanalizačného potrubia výrazne napredujú-zatiaľ je zrealizovaná trasa cca. od nových bytoviek do polovice „dolných lúk".Na ČOV sa upravuje terén v okolí budovy ČOV nakoľko tam je veľké prevýšenie v kopci, uvažuje sa na vytvorení kaskád, aby sa predišlo zosuvom pôdy a aby v budúcnosti bol možný prístup na údržbu okolo oplotenia. Pravdepodobne bude potrebné ešte svah zabezpečiť drôteným oplotením ako býva pri cestách.

Číslo bodu 7. **Diskusia**

Do diskusie sa už nik nezapojil.

Číslo bodu 8. **Návrh uznesení**

Ing. Jana Kordošová prečítala Návrh uznesení z OZ 13.07.2026, ktoré sa priebežne schvaľovali

Číslo bodu 9**. Záver**

SO poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Valéria Valkovičová.....
Overovatelia zápisnice:
Ing. Zuzana Beniaková .....
Ľuboš Petrovič.....

Mária Rudzanová
starostka obce

V Tek.Nemciach, 13.07.2026