

## **OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce**

### **Zápisnica 1/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 01.03.2021**

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič  
Ospravedlnený: Slavomír Šimeg,  
Hlavný kontrolór: Mária Šalková  
Zapisovateľka: Anna Bónová

### **Priebeh zasadnutia**

Zasadnutie riadneho Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce Ing. Erika Valkovičová. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné a zasadnutie bude prebiehať podľa programu.

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11.12.2020
4. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly došlých faktúr za rok 2019 výberovým spôsobom
5. Správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2020
6. Správa o výsledku inventarizácie
7. Vypísanie termínu voľby HK
8. Prerokovanie žiadosti manželov Turzových o odkúpenie pozemku
9. Prerokovanie žiadosti DIMI-MAX o odkúpenie pozemku
10. Aktuálne otázky
11. Diskusia
12. Návrh uznesení
13. Záver

### **Hlasovanie č.1:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

### **Uznesenie č. 01/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** program zasadnutia OZ

### **Číslo bodu 2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie**

SO určila zapisovateľa, overovateľov zápisnice a navrhla členov návrhovej komisie

Za zapisovateľa bola určená Anna Bónová – pracovníčka OcÚ

Za overovateľov zápisnice: Ing. Miroslava Tužinská, Štefan Teplan

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí : Jozef Mokrý, Ing. Jozef Drgoňa

**Hlasovanie č.2:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 02/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu a **berie na vedomie** : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Číslo bodu 3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11.12.2020**

K tomuto bodu SO konštatovala, že body programu boli splnené.

**Hlasovanie č.3:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 03/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 11.12.2020

**Číslo bodu 4. Správa hlavnej kontrolórky z kontroly došlých faktúr za rok 2019  
výberovým spôsobom**

Správa bola zaslaná vopred všetkým zúčastneným, neboli vznesené žiadne pripomienky.

HK boli uložený návrh opatrení na nápravu zistených nedostatkov, pričom už boli aj následne prijaté opatrenia a ich nápravu.

**Hlasovanie č.4:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 04/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch z kontroly došlých faktúr za rok 2019 výberovým spôsobom

**Číslo bodu 5. Správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2020**

Aj s touto správou boli už poslanci vopred oboznámení a neboli k nej pripomienky.

**Hlasovanie č.5:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

### **Uznesenie č. 05/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2020

#### **Číslo bodu 6. Správa o výsledku inventarizácie**

Starostka obce k inventarizácii konštatovala, že neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely a ani nebol žiadny návrh na vyradenie.

#### **Hlasovanie č.6:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

### **Uznesenie č. 06/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Tekovské Nemce k 31.12.2020.

#### **Číslo bodu 7. Vypísanie termínu voľby HK**

Keďže sa končí funkčné obdobie hlavnej kontrolórky, bolo potrebné vypísanie nového termínu voľby HK. Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na nasledovnom.

#### **Hlasovanie č.7:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

### **Uznesenie č. 07/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Určuje:** v súlade s §11 ods.4 písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kratší pracovný čas hlavného kontrolóra, ktorý bude zvolený vo voľbe vyhlásenej obecným zastupiteľstvom, v rozsahu 15% pracovného úväzku, t. j. 5,6 hod. týždenne.

#### **Hlasovanie č.8:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

### **Uznesenie č. 08/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach

#### **I. VYHLASUJE**

V zmysle §18a ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra na **24.05.2021**.

#### **II. URČUJE**

##### **1. Požiadavky na kandidátov :**

**A) Kvalifikačné predpoklady:** a) ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

**B) Iné predpoklady podľa zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov:**

- a) spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- b) bezúhonnosť

## **2. Náležitosti písomnej prihlášky :**

- osobné údaje kandidáta -Meno, priezvisko, dátum narodeniam, trvalé bydlisko, kontakt (email, telefón)
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 pís. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov
  1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby,
  2. dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia,
- 3. štátne občianstvo,
- 4. pohlavie,
- 5. meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov,
  - úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní
  - profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície
  - čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
  - písomný súhlas uchádzača so spracúvaním osobných údajov v zmysle § 5 písm. a) a v zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „**VOĽBA KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ**“ zašlú na adresu: Obecný úrad Tekovské Nemce, Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce, najneskôr do **06.05.2021** alebo osobne doručia najneskôr do **06.05. 2021** do **15.00** hod., do podateľne obecného úradu v Tekovských Nemciach, Tekovská 405/4. Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky do podateľne obecného úradu, alebo dátum doručenia podľa pošty.

**3. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra** sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 01.06. 2021

## **4. Funkcia hlavného kontrolóra sa vykonáva na pracovný úväzok 15%**

### **III. SCHVAĽUJE**

#### **d'alsie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra:**

1. Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra – Verejným hlasovaním
2. Uchádzač, ktorý splní kvalifikačné predpoklady , náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra. Úspešným uchádzačom bude zaslaná poštou pozvánka na voľbu hlavného kontrolóra najmenej 5 dní pred konaním voľby.
3. Každý kandidát na funkciu hlavného kontrolóra má právo v deň konania voľby hlavného kontrolóra na vystúpenie na zasadnutí obecného zastupiteľstva v časovom rozsahu maximálne 10 minút.
4. Kandidáti sa budú predstavovať v abecednom poradí.

#### **IV: ZRIAĐUJE**

komisiu na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra v zložení z poslancov: Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Ing. Ján Valkovič. Komisia otvorí obálky, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra najneskôr do **13. 5. 2021**.

#### **V. UKLADÁ**

Obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia dňa konania voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce resp. v miestnej tlači v zákonom stanovenej lehote.

#### **Číslo bodu 8. Prerokovanie žiadosti manželov Turzových o odkúpenie pozemku**

Zámer predaja majetku bol zverejnený, jedná sa o pozemok, ktorý je pre stavebníka z dôvodu budúceho užívania stavby nevyhnutný. Poslanci žiadosť schválili.

##### **Hlasovanie č.9:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

##### **Uznesenie č. 09/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Žiadosť Mareka Turzu a manž. Bc. Zuzany Turzovej r. Holicová obaja bytom Tekovské Nemce, Staré grunty č.161/66 o odkúpenie pozemku identifikovanú GP 107/2020 zo dňa 15.12.2020 úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom pod. č. 754/2020 dňa 16.12.2020 ako **parcela registra „C“ č. 58/2** – zastavaná plocha o výmere 77 m<sup>2</sup> za cenu 4,05 €/m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa, čím je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý je pre stavebníka z dôvodu zabezpečenia budúceho užívania stavby nevyhnutný, nakoľko svojou polohou a využiteľnosťou ja priamo určený na výkon vlastníckych práv k rodinného domu.

#### **Číslo bodu 9. Prerokovanie žiadosti DIMI-MAX o odkúpenie pozemku**

Aj tento zámer predaja majetku už bol zverejnený a poslanci odsúhlasili predaj a spísanie kúpno-predajnej zmluvy.

##### **Hlasovanie č.10:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

##### **Uznesenie č. 10/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Žiadosť DIMI max, s.r.o so sídlom Hlavná30/66, 951 93 Topoľčianky o odkúpenie pozemku identifikovanú GP 22/2020 zo dňa 16.03.2020 úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom ako **parcela registra „C“ č. 2108/13** – zastavaná plocha o výmere 2242 m<sup>2</sup> za sumu 10,- €/m<sup>2</sup>pre

DIMI max, s.r.o. so sídlom Hlavná 30/66, 951 93 Topoľčianky, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Prípacom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý je pre vlastníka stavby rozostavaného bytového domu z dôvodu jej riadneho užívania, zabezpečenia prívodu inžinierskych sietí, vybudovania odstavných plôch a odvedenia odpadových vôd nevyhnutný, čiže plocha a účel využitia predmetného pozemku je neoddeliteľne spätý s vyššie uvedenou stavbou.

#### Číslo bodu **10. Aktuálne otázky**

V tomto bode programu SO predniesla informáciu o aktuálnom stave účtov obce. Bez pripomienok.

#### **Hlasovanie č.11:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 11/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** informáciu o stave účtov

SO ďalej predniesla poslancom návrh na vyradenie pozostatku starých premietačiek z bývalého kina. Keďže sa jedná o nekompletné, zastaralé a roky nevyužívané zariadenia, poslanci s návrhom súhlasili.

#### **Hlasovanie č.12:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 12/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** vyradenie premietačiek z bývalého kina.

SO informovala o výmene pozície knihovníčky v obecnej knižnici, kde p. Holečková skončila vo funkcii a navrhla nahradiť ju Mgr. Lenkou Sentinekovou, ktorá má absolvované aj školenie knihovníkov.

#### **Hlasovanie č.13:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 13/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Mgr. Lenku Sentinekovú do funkcie vedúcej obecnej knižnice obce Tekovské Nemce.

SO ďalej informovala o nasledovnom:

- situácia s výstavbou novej bytovky Benátcentrum – čaká sa na SSE a tiež vyjadrenie k ČOV Slovenského vodohospodárskeho podniku Banská Bystrica
  - budú sa robiť pozemkové úpravy, bol zriadený prípravný výbor
  - aktuálne prebieha celoštátne sčítanie obyvateľov
  - zadali sme nový projekt na elektroinštaláciu ČOV – beží verejné obstarávanie
  - plánuje sa tento rok dokončenie prestavby „muštárne“ a skolaudovanie
  - SO dala na zváženie poslancom do budúcnosti, prepracovanie projektu na zateplenie školy,
  - možnosť zadania projektu výmeny strechy na Gazdovskom dome,
  - ďalej navrhla namaľovanie fasády kostola.
  - plánuje sa zber konárov
  - začalo sa s distribúciou rozdané kompostérov do domácností na kuchynský odpad, pre bytovky, ZŠ a OcÚ a zberných nádob na kuchynský odpad
  - od 1.3.2021 bola otvorená materská škôlka, otvorenie ZŠ je otázne
- Nakoniec SO požiadala poslancov o odsúhlasenie nákupu ochranných respirátorov FFP2 pre všetkých občanov starších ako 10 rokov.

#### **Hlasovanie č.14:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 14/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje**: nákup ochranných respirátorov FFP2 pre občanov obce starších ako 10 rokov po 2 ks/obyvateľa.

#### **Číslo bodu 11. Diskusia**

V diskusii vystúpil Ing. Valkovič s návrhom ponuky fi: TES-MEDIA na zrealizovania optiky, tým zlepšenia internetu - pre celú obec, čo by sa dalo aj využiť na zapojenie kamerového systému. Uvedené by sa dalo zrealizovať tento rok, podmienkou je, aby sa pripojilo aspoň 200 domácností. Od obce sa vyžaduje stavebné povolenie. Poslanci s návrhom súhlasili.

#### **Hlasovanie č.15:**

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

**Za 8** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 15/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje**: zahájenie rokovania s TES MEDIA a následnú realizáciu projektu optickej siete v obci.

Pán Mokry sa informoval o pristavených veľkoobjemových kontajneroch na jarné upratovanie. SO odpovedala, že vzhľadom k vysokým poplatkom za kontajnery, plánuje zber realizovať, pokiaľ to bude možné pristavením vlastných kontajnerov a vývozom kontajnerov TS Zlaté Moravce.

**Číslo bodu 13. Návrh uznesení**

Nakoniec bol prečítaný návrh uznesení z riadneho zasadnutia OZ v Tekovských Nemciach dňa 01.03.2021, ktoré poslanci priebežne schvaľovali.

**Číslo bodu 14. Záver**

SO poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

V Tekovských Nemciach 01.03.2021

Zapísala: Anna Bónová .....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Miroslava Tužinská .....

Štefan Teplan .....

Ing. Erika Valkovičová  
starostka obce