

Zápisnica 8/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 04.08.2025

Prítomní: Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý,
Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,
Neprítomní ospravedlnení: Mgr. Michal Žembery
Hlavná kontrolórka obce: JUDr. Michaela Uličná Ivanová
Starostka obce: Mária Rudzanová
Zapisovateľka: Anna Bónová

Priebeh zasadnutia

Číslo bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce p.Mária Rudzanová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné

Číslo bodu 2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie

SO určila zapisovateľa – Annu Bónovú a navrhla za overovateľov zápisnice Ing. Zuzanu Beniakovú a Ľuboša Petroviča, do návrhovej komisie Ing. Janu Kordošovú a Ing. Jána Valkoviča

Hlasovanie č.1:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý,
Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 74/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu a **berie na vedomie** : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Číslo bodu 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka predložila poslancom návrh na schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva tak ako bol zverejnený

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci - určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 30.06.2025
5. Návrh obstarania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Tekovské Nemce
6. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie NFP pre projekty integrovaných územných investícií prostredníctvom formuláru projektového zámeru Integrovannej územnej investície na projekt „ Rekonštrukcia základnej školy- Tekovské Nemce “
7. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2025
8. Návrh na kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v Obci Tekovské Nemce, k. ú. Tekovské Nemce, zapísané na LV č. 3157 a to parcela reg. „E“, par. č. 531/8
9. Rôzne
10. Diskusia

11. Návrh uznesení

12. Záver

Hlasovanie č.2:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 75/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Program zasadnutia OZ dňa 04.08.2025

Číslo bodu 4: Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 30.06..2025

SO konštatovala, že všetky uznesenia z OZ dňa 30.06.2025 boli splnené

Hlasovanie č.3:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 76/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 30.06.2025

Číslo bodu 5. Návrh obstarania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Tekovské Nemce

Je potrebné doplniť územný plán obce, nakoľko okrem iného, aj prebiehajúce pozemkové úpravy musia byť v súlade s územným plánom

Hlasovanie č.4:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 77/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Tekovské Nemce v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a s prebiehajúcimi jednoduchými pozemkovými úpravami.

Číslo bodu 6. Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie NFP pre projekty integrovaných územných investícií prostredníctvom formuláru projektového zámeru Integrovannej územnej investície na projekt „ Rekonštrukcia základnej školy- Tekovské Nemce “

Poslanci prerokovali a súhlasili s predložením žiadosti o poskytnutie NFP.

Hlasovanie č.5:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 78/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekty integrovaných územných investícií prostredníctvom formuláru projektového zámeru Integrovanej územnej investície na projekt „Rekonštrukcia základnej školy- Tekovské Nemce“

Číslo bodu 7. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.6/2025

Zámerom obce je predpríprava a ucelenie pozemkov na plánovanie vybudovania športovo, rekreačno-oddychovej zóny. Investícia do kúpy pozemku je efektívna z pohľadu pripravenosti obce a pri plánovaní rozvoja obce

Hlasovanie č.6:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 79/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** zmenu rozpočtu Obce Tekovské Nemce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č. 6/2025 v rámci príjmovej časti z rezervného fondu do výdavkovej časti kapitálových výdavkov na zabezpečenie finančných prostriedkov na obstaranie nákupu nehnuteľnosti

Číslo bodu 8. Návrh na kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v Obci Tekovské Nemce, k. ú. Tekovské Nemce, zapísané na LV č. 3157 a to parcela reg. „E“, par. č. 531/8

Poslanci boli už oboznámení predmetnou kúpou nehnuteľnosti a preto tento návrh bez pripomienok schválili.

Hlasovanie č.7:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 80/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

- kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa v Obci Tekovské Nemce, k. ú. Tekovské Nemce, vedených Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, zapísané na LV č. 3157 a to parcela reg. „E“, par. č. 531/8 – trvalý trávny porast o výmere 627m²
- od Ireny Psárskej, rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], rod. číslo [REDAKOVANÉ] vo výške podielu 1/2 k celku /výška spol. podielu predstavuje výmeru 313,5m²/
- od Petra Nemčeka, rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], rod. číslo [REDAKOVANÉ] vo výške podielu 1/6 k celku /výška spol. podielu predstavuje výmeru 104,5m²/
- od Mgr. Moniky Strakovej, rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], rod. číslo [REDAKOVANÉ] vo výške podielu 1/6 k celku výška spol. podielu predstavuje výmeru 104,5m²/

- od Ing. Juraja Nemčeka, rod. [REDACTED], trvale bytom [REDACTED] nar. [REDACTED], rod. číslo [REDACTED] vo výške podielu 1/6 k celku výška spol. podielu predstavuje výmeru 104,5m²/
- do spoluvlastníctva Obce Tekovské Nemce
- za kúpnu cenu 30,-Eur/m²

Číslo bodu 9. Rôzne

SO navrhla na schválenie uzatvorenie zmluvy o dielo na spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Tekovské Nemce v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a s prebiehajúcimi jednoduchými pozemkovými úpravami s Ing. arch. Petrom Miziom - NEUTRA - Architektonický ateliér, Farská 1, 949 01 Nitra.

Hlasovanie č.8:

Prítomnosť/kvórum 8/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 8/0/0

Za 8 - Ing. Zuzana Beniaková, Slavomír Briška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 81/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Uzavretie zmluvy o dielo na spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Tekovské Nemce v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a s prebiehajúcimi jednoduchými pozemkovými úpravami s Ing. arch. Petrom Miziom - NEUTRA - Architektonický ateliér, Farská 1, 949 01 Nitra. Celková cena za poskytované služby je 28 290 eur s DPH.

SO informovala – vymaľovali sa 2 triedy v ZŠ (v sume 820,-€ z Rady rodičov)

- tiež sa vymaľovalo v MŠ -chodba, kúpeľňa, sokel – svojpomocne pánom školníkom
- vymaľovali sa šatne TJ (k výročiu obce)
- bola podpísaná zmluva s víťazom VO na „Rekonštrukciu ZŠ“ UNISTAV NB s.r.o. Nová Baňa
- v rámci vodozádržných opatrení bola preplatená projektová dokumentácia a nádrže
- zakúpila sa bubnová kosa + hrable
- v jednaní je návrh nového osadenia solárneho parku
- navrhnuté posunutie dopravnej značky začiatku obce smerom z H.Beňdika je rozpracované

Číslo bodu 10. Diskusia

Ing. Beniaková sa dotazovala na osadenie zábradlia pred obecným úradom. SO odpovedala, že zábradlie sa bude robiť, ale vzhľadom na prebiehajúce práce na vodozádržných opatreniach, ktoré sa budú vykonávať aj pri OcÚ, môže sa zábradlie osadiť až po úprave terénu.

Číslo bodu 11. Návrh uznesení

Ing. Kordošová prečítala Návrh uznesení z OZ 04.08.2025, ktoré sa priebežne schvaľovali.

Číslo bodu **12. Záver**

SO poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísalala: Anna Bónová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Zuzana Beniaková

Ľuboš Petrovič.....

V Tek.Nemciach, 04.08.2025

Mária Rudzanová
starostka obce