

Zápisnica 7/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 30.06.2025

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič,

Tibor Šramaty, Jana Varhaníková,

Neprítomní ospravedlnení: Ing. Zuzana Beniaková, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

Hlavná kontrolórka obce: JUDr. Michaela Uličná Ivanová

Starostka obce: Mária Rudzanová

Zapisovateľka: Anna Bónová

Priebeh zasadnutia

Číslo bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce p.Mária Rudzanová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné

Číslo bodu 2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie

SO určila zapisovateľa – Annu Bónovú a navrhla za overovateľov zápisnice Janu Varhaníkovú a Ľuboša Petroviča, do návrhovej komisie Ing. Janu Kordošovú a Tibora Šramatyho

Hlasovanie č.1:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič,

Tibor Šramaty, Jana Varhaníková,

Uznesenie č. 64/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu a **berie na vedomie** : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Číslo bodu 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka predložila poslancom návrh na schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva tak ako bol zverejnený

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci - určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 26.05.2025
5. Návrh novelizácie zásad hospodárenia obce Tekovské Nemce
6. Návrh na schválenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy v bytovom dome byt č.12/12 bj
7. Návrh na schválenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy v rod. dome č.408
8. Návrh na pridelenie nájomného bytu v bytovom dome „B“ ulica Nová, súp.č. 78/2 byt č.18-18 bj
9. Návrh Plánu HK Tekovské Nemce na II.polrok 2025
10. Návrh na zmenu rozpočtu obce Tekovské Nemce na r.2025 rozpočtovým opatrením č.5/2025

11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh uznesení
14. Záver

Hlasovanie č.2:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 65/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Program zasadnutia OZ dňa 30.05.2025

Číslo bodu 4: Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 26.05..2025

SO konštatovala, že všetky uznesenia z OZ dňa 26.05.2025 boli splnené

Hlasovanie č.3:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 66/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 26.05.2025

Číslo bodu 5. Návrh novelizácie zásad hospodárenia obce Tekovské Nemce

Predmetom novelizácie zásad bol čl. 12 Nájom majetku obce a spôsoby prenechania majetku do nájmu bod 5. Novelizácia bola schválená bez výhrad.

Hlasovanie č.4:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 67/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** Návrh novelizácie zásad hospodárenia obce Tekovské Nemce

Číslo bodu 6. Návrh na schválenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy v bytovom dome byt č.12/12 bj

OZ prerokovalo návrh na schválenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy v bytovom dome „A“ ulica Nová ,súp.č.77/1 byt č. 12-12 bj. pre Bohumila Sokola rod. Sokola

Hlasovanie č.5:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 68/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** opakované uzavretie nájomnej zmluvy v bytovom dome „A“ ulica Nová, súp.č.77/1 byt č. 12-12 bj. pre **Bohumila Sokola rod. Sokola**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od : 01.07.2025 do: 30.06.2027

Výška nájmu je určená podľa platného platobného predpisu.

Číslo bodu 7. Návrh na schválenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy v rod. dome č.408

OZ prerokovalo návrh na schválenie opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy v rodinnom dome, ulica Tekovská, súp.č.408/1 pre Janu Hložákovú rod. Nagyovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ide o opakovaný nájom nehnuteľného majetku, a nájomca má záujem v nájme pokračovať

Hlasovanie č.6:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 69/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** prenájom nehnuteľného majetku obce Tekovské Nemce – rodinný dom so súp. č. 408 – postavený na pozemku p. č. 27/1 - zastavaná plocha a nádvoria o výmere 136 m² pre k. ú. Tekovské Nemce za nájomné určené podľa platného platobného predpisu pre Janu Hložákovú rod.Nagyovú, trvale bytom Tekovská 408/1, Tekovské Nemce 966 54 nar. 02.08.1969 na dobu určitú od : 01.07.2025 do: 30.06.2028 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Výška nájmu bude každoročne upravovaná o mieru inflácie v príslušnom roku.

Číslo bodu 8. Návrh na pridelenie nájomného bytu v bytovom dome „B“ ulica Nová, súp.č. 78/2 byt č.18-18 bj

Na základe žiadosti o výpoveď z nájmu bytu č.18 v 18 bj.,Nová 78/2,ktorú doručil Peter Dufek dňa 19.06.2025 zaevidovanú pod č. OcÚTN/315/2025 - Obec ako prenajímateľ žiadosť akceptovala a ukončila nájomný vzťah s Petrom Dufekom dohodou ku dňu 37.08.2025. Na základe zaevidovaných žiadostí o pridelenie bytu a na základe splnenia podmienok VZN4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce Tekovské Nemce a po posúdení žiadosti Matúša Holečku o nájomný byt, OZ konštatovalo, že spĺňa podmienky na pridelenie nájomného bytu a na základe tejto skutočnosti schválilo pridelenie nájomného bytu pre Matúša Holečku, Hradská 254, 966 54 Tekovské Nemce

Hlasovanie č.7:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 70/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** Na základe splnenia podmienok VZN4/2017 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve obce

Tekovské Nemce pridelenie nájomného bytu v bytovom dome „„B“ulica Nová ,súp.č.78/2 byt č. 18- 18 bj, Matúšovi Holečkovi rod. Holečkovi , Hradská 254, 966 54 Tekovské Nemce
Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od : 01.09.2025 do 30.06.2027
Výška nájmu je určená podľa platného platobného predpisu

Číslo bodu 9. **Návrh Plánu HK Tekovské Nemce na II.polrok 2025**

Hlavná kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2025, ktorý bol vopred zverejnený na úradnej tabuli obce a CUET.

Hlasovanie č.8:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 71/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** Plán kontrolnej činnosti HK Tekovské Nemce na II:polrok 2025

Číslo bodu 10. **Návrh na zmenu rozpočtu obce Tekovské Nemce na r.2025 rozpočtovým opatrením č.5/2025**

OZ prerokovalo návrh na zmenu rozpočtu RO č.5/2025 v rámci bežného a kapitálového rozpočtu vo výdavkovej časti na zabezpečenie finančných prostriedkov na financovanie realizovaného projektu „Obstaranie informačno navigačného systému obce Tekovské Nemce“ v celkovej výške spolu 10500,-€ s DPH. (Osadenie tabúl s názvom ulíc a inštitúcií)

Hlasovanie č.9:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 72/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Schvaľuje:** Zmenu rozpočtu Obce Tekovské Nemce na rok 2025 rozpočtovým opatrením č.5/2025 v rámci bežného a kapitálového rozpočtu vo výdavkovej časti na vykonanie zabezpečenie financovania spoluúčasti na projekte „Obstaranie informačno navigačného systému obce Tekovské Nemce“ v celkovej výške spolu 10 500,-€ s DPH.

Číslo bodu 11. **Rôzne**

SO predniesla správu o hospodárení obce a ZŠ s MŠ, z ktorej vyplýva, že MŠ má o 64% vyššie výdavky ako príjem, ktoré hradí obec.

Hlasovanie č.10:

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Ľuboš Petrovič,
Tibor Šramaty, Jana Varhaníková

Uznesenie č. 73/2025

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo a **Berie na vedomie**: informáciu o príjmoch DPFO a výdavkoch obce na MŠ r.2024

- V šk.roku 2025/2026 ostávajú dve oddelenia družiny, predpokladá sa cca 35 detí, ak bude záujem, ranná družina bude od 7.00 do 7,30 hod, treba min. 10 detí.
- Bude sa maľovať v MŠ, pričom obec kúpi materiál, nátery zrealizuje školník
- V ZŠ sa budú maľovať 2 triedy - maliar p.Vincenc, možná dohoda uhradenia nákladov cez Radu rodičov
- Dostali sme dotáciu 1000,-€ na knižnicu z Fondu na podporu umenia
- Dohodlo sa na farebnom prevedení informačných tabúl v obci
- Neschválený projekt – úprav na detskom ihrisku

Číslo bodu 12. Diskusia

-SO poďakovala za organizáciu akcie „Jánske ohne“, ktoré boli pripravené na veľmi dobrej úrovni.

- p.Mokrý sa opäť dopytoval na posunutie tabúl označenia začiatku obce

Číslo bodu 13. Návrh uznesení

Ing. Kordošová prečítala Návrh uznesení z OZ 30.06.2025, ktoré sa priebežne schvaľovali.

Číslo bodu 12. Záver

SO poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísalala: Anna Bónová

Overovatelia zápisnice:

Jana Varhaníková

Ľuboš Petrovič.....

V Tek.Nemciach, 30.06.2025

Mária Rudzanová
starostka obce