OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce

Zápisnica 15/2026
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 21.10.2026

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery
Hlavná kontrolórka: JUDr. Michaela Uličná Ivanová
Neprítomní: Ing. Zuzana Beniaková Jana Varhaníková
Starostka obce: Mária Rudzanová
Zapisovateľka: Valéria Valkovičová

Priebeh zasadnutia
Číslo bodu **1. Otvorenie**
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce p. Mária Rudzanová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné.

Číslo bodu 2. **Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie**
SO určila zapisovateľa – Valériu Valkovičovú a navrhla za overovateľov zápisnice Ľuboša Petroviča a Tibora Šramatyho, do návrhovej komisie Ing. Janu Kordošovú a Ing. Jána Valkoviča

Uznesenie č. 121/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Schvaľuje: návrhovú komisiu a
Berie na vedomie : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 – Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

Číslo bodu 3. **Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**
Starostka predložila poslancom návrh na schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva tak ako bol zverejnený.
Program:
1. Otvorenie
2. Procedurálne veci - určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 06.10.2026
5. Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámennou zmluvou p. č. 841 a p. č. 850 v k. ú . Tekovské Nemce
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh uznesení
9. Záver

Uznesenie č. 122/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Schvaľuje: Program zasadnutia OZ dňa 21.10.2026
Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 – Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

Číslo bodu 4: **Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 06.10.2026**
SO konštatovala, že všetky uznesenia z OZ dňa 06.10.2026 boli splnené.

Uznesenie č. 123/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Berie na vedomie: Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 06.10.2026
Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 – Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

Číslo bodu 5: **Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámennou zmluvou p. č. 841 a p. č. 850 v k. u. Tekovské Nemce**
Starostka obce predložila obecnému zastupiteľstvu Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámennou zmluvou p. č. 841 a p. č. 850 v k. ú Tekovské Nemce

Uznesenie č. 124/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach.
Prerokovalo:
návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa zámennou zmluvou

Schvaľuje:
1. **prebytočnosť** nehnuteľného majetku obce určeného na zámenu
2. **prevod** nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Tekovské Nemce nachádzajúceho sa v katastrálnom území Tekovské Nemce, zapísaný na LV č. 890, parcela reg. „C“, p. č. 841 druh pozemku záhrada o celkovej výmere 1610m2, v podiele 1/1 k celku, pričom podľa Geometrického plánu č. 76/2026 vypracovaného odbornou geodetickou kanceláriou G.O.K., so sídlom Jedľové Kostolany 476, IČO: 34392301 bude predmetom zámeny parcela č. 841 o výmere 1559 m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **formou zámeny za pozemok,** parc. KN-C č. 850, druh pozemku záhrada o výmere 1690 m2, vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/1, pričom podľa Geometrického plánu č. 76/2026 vypracovaného odbornou geodetickou kanceláriou G.O.K., so sídlom Jedľové Kostolany 476, IČO: 34392301 bude predmetom zámeny parcela č. 850 o výmere 1741 m2, ktorého výlučným vlastníkom je Emília Vrbová, rod.

[redacted], trvale bytom [redacted], pre k. ú. Tekovské Nemce, zapísané na LV č. 727.
Všeobecná hodnota zamieňanej nehnuteľnosti vo vlastníctve obce bola stanovená znaleckým posudkom č. 10/2026 - všeobecná hodnota parc. KN-C č.841: 9,36 Eur/m2,

Dôvodom hodným osobitného zreteľa podľa čl. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce bod 4 je: jedná sa o prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 – Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

Číslo bodu 7. **Rôzne**

a) **Starostka obce predložila** poslancom na prerokovanie žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu obce na rok 2027 pre Základnú organizáciu Jednoty dôchodcov na Slovensku, 966 54 Tekovské Nemce IČO: 00897019 449 určených na podporu záujmovo-umeleckej činnosti, telovýchovu a šport v sume 400.- eur.
Poslanci s predloženým návrhom súhlasili a prijali nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 125/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Prerokovalo: návrh na schválenie dotácie z rozpočtu obce na r. 2027 pre JDS Tekovské Nemce.
Schvaľuje: poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na r. 2027 pre ZO JDS Tekovské Nemce v sume 400.- eur.

Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0
Za 7 – Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

b) **Starostka obce ďalej predložila** poslancom obecného zastupiteľstva Správu o plnení rozpočtu za obdobie január – september 2026 za Základnú školu s materskou školou v Tekovských Nemciach, ktorú vypracovala riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Patrícia Jančeková.
Poslanci s predložením správy súhlasili a prijali nasledovné uznesenie.

Uznesenie č. 126/2026
Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach
Prerokovalo: Správu o plnení rozpočtu za obdobie január – september 2026.
Berie na vedomie: Správu o plnení rozpočtu za obdobie január – september 2026.

Hlasovanie :
Prítomnosť/kvórum 7/5
Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

Za 7 – Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Ľuboš Petrovič, Tibor Šramaty, Ing. Ján Valkovič, Mgr. Michal Žembery

Starostka obce informovala prítomných:

- O postupe práce na projekte Rekonštrukcie ŽS, postavením novej strechy na budove a výmeny okien do konca roka 2026, prebehla aj prvá fakturácia za vykonané práce na projekte + fakturácia stavebného dozoru,na základe toho podáme prvú ŽoP na SEIA
- 19.10.2026 sa uskutočnilo slávnostne uvedenie rekonštruovaného Detského ihriska (kompletná výmena hracích prvkov), na ktoré boli použité prostriedky získané dotáciou z NSK, grantu od COOP Jednoty a vlastných finančných prostriedkov obce. Pozvaní boli aj občania obce a deti aby si mohli nové ihrisko ihneď vyskúšať.
- Podala sa žiadosť o pripojenie ZŠ do distribučnej siete SSD ,ktorú je potrebné podať spolu s certifikátmi .Certifikáty nám dodá zhotoviteľ stavby.
- Zhotoviteľ rekonštrukcie ZŠ v tomto týždni zaasfaltoval ryhu po výkope na prívod NN kábla
- Pri starých bytovkách sa zrealizovalo plánované asfaltovanie medzi bytovkami, popritom sa do zeme uložila chránička pre budúci prívod vodovodnej prípojky ku bytovkám, nakoľko zhotoviteľ PD po obhliadke potvrdil ,že prípojka pôjde popod cestu na základe čoho určil budúcu trasu
- PD na rekonštrukciu KD je vo fáze intenzívnej prípravy a keď bude návrh hotový odkonzultujeme si ho na obecnom zastupiteľstve, prípadne na pracovnej schôdzi, aby sme sa sa s návrhom PD všetci oboznámili

Číslo bodu 8. **Diskusia**
Do diskusie sa už nik nezapojil.

Číslo bodu 9. **Návrh uznesení**
Ing. Jana Kordošová prečítala Návrh uznesení z OZ 21.10.2026, ktoré sa priebežne schvaľovali

Číslo bodu 10**. Záver**
SO poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Valéria Valkovičová.....
Overovatelia zápisnice:
Ľuboš Petrovič .....
Tibor Šramaty .....

Mária Rudzanová
starostka obce

V Tek.Nemciach, 21.10.2026