

OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce

Zápisnica 8/2023

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 09.10.2023

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Neprítomní ospravedlnení: Ing. Zuzana Beniaková, Ľuboš Petrovič, Jana Varhaníková,
Hlavný kontrolór: JUDr. Michaela Uličná Ivanová

Starostka obce: Mária Rudzanová

Zapisovateľka: Anna Bónová

Ostatní prítomní: Jozef Hudec

Priebeh zasadnutia

Číslo bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce p.Mária Rudzanová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné

Číslo bodu 2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie

SO určila zapisovateľa – Annu Bónovú a navrhla za overovateľov zápisnice Slavomíra Briešku a Tibora Šramatyho, do návrhovej komisie Ing. Janu Kordošovú a Jozef Mokrého

Hlasovanie č.1:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrý, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 89/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu a **berie na vedomie** : určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Číslo bodu 3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Požiadavku na doplnenie programu nepredložil nikto z prítomných, preto SO dala hlasovať o návrhu programu zasadnutia.

Program:

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci - určenie zapisovateľa overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 21.08..2023
5. Správa audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke
6. Správa o hospodárení obce a ZŠ s MŠ za III.štvrt'rok 2023
7. Správa riaditeľa ZŠ s MŠ o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2023/2024
8. Správa riaditeľa ZŠ s MŠ o výchovno-vzdelávacej činnosti v šk.roku 2023/2024
9. Prerokovanie Návrhu na schválenie prevodu pozemku v k.ú.Tekovské Nemce pre Barboru a Martina Tóthových z dôvodu hodného osobitného zreteľa
10. Prerokovanie Návrhu na schválenie prevodu pozemku v k.ú.Tekovské Nemce zámennou zmluvou pre Ing.Martina Devečku a PaedDr.Alenu Devečkovú,rod .Bakošová a obec Tek.Nemce a pre Erika Šramatyho a Kristínu Blaškovú a obec Tekovské Nemce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

11. Prerokovanie návrhu zmluvy s fi. BenátCentrum , spol. s.r.o. .ul. Bernolákova č. 1, 953 01 Zlaté Moravce na dielo „Opravy a udržiavacie práce v objektoch a vstupe do OcÚ a KD Tekovské Nemce“
12. Informácia o podpise zmluvy o poskytnutí NFP medzi MIRRI SR a Obcou Tekovské Nemce kód výzvy IROP-PO9-SC91-2023-108 v sume 23 400 € a o podpise zmluvy o poskytnutí dotácie medzi NSK Nitra a Obcou Tekovské Nemce, podľa VZN NSK č.6/2023 na projekt „Opravy a udržiavacie práce na objektoch a vstupe do budovy KD/OcÚ,v sume 5000 €
13. Informácia o odstránení retardérov na ul. Obecná na základe vyhodnotenia prieskumu obyvateľov prihlásených na TP v danej ulici, ktorý bol vyhotovený na podnet občanov
14. Informácia o výsledkoch predčasných parlamentných volieb do NRSR v obci Tekovské Nemce
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh uznesení
18. Záver

Hlasovanie č.2:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 90/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** program zasadnutia OZ dňa 10.07.2023

Číslo bodu **4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 21.08.2023**

SO konštatovala, že všetky uznesenia z OZ dňa 21.8.2023 boli splnené, pričom v bode „Petrášová“ je prerušenie konania“

Hlasovanie č.3:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 91/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 21.08.2023

Číslo bodu **5. Správa audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke**

Dňa 15.8.2023 bol vykonaný nezávislým audítorm audit účtovnej a konsolidovanej závierky obce za rok 2022. Poslanci sa oboznámili s výsledkom. Audit prešiel v poriadku. V správe z auditu bolo konštatované, že Výročná správa je v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok a obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Hlasovanie č.4:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 92/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke obce Tekovské Nemce

Číslo bodu **6. Správa o hospodárení obce a ZŠ s MŠ za III.štvrt'rok 2023**

Správu obdržali poslanci vopred, podrobnejšie plnenie je uvedené v prílohe zápisnice

Hlasovanie č.5:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 93/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o hospodárení obce a ZŠ s MŠ za III. štvrt'rok 2023

Číslo bodu **7. Správa riaditeľa ZŠ s MŠ o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2023/2024**

Tiež starostkou obce bola prečítaná správa o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2023/24, kde sa napr. uvádza počet žiakov ZŠ: 93, domoškolákov 27, MŠ: 28 detí a školský klub navštevuje 26 žiakov.

Hlasovanie č.6:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 94/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu riaditeľa ZŠ s MŠ o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2023/2024

Číslo bodu **8. Správa riaditeľa ZŠ s MŠ o výchovno-vzdelávacej činnosti v šk.roku 2023/2024**

Bola prednesená správa o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, bez pripomienok.

Hlasovanie č.7:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 95/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu riaditeľa ZŠ s MŠ o výchovno-vzdelávacej činnosti v šk.roku 2023/2024

Číslo bodu **9. Prerokovanie Návrhu na schválenie prevodu pozemku v k.ú.Tekovské Nemce pre Barboru a Martina Tóthových z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom, na pozemkoch nie je možné budovať samostatne stojace stavby, pozemky sú bezprostredne priľahlé k pozemku parc. č. KN-C 160/9, ktorý nadobúdatelia vlastní a užívajú.

Hlasovanie č.8:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 96/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Prerokovalo a schvaľuje:**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku obce určeného na prevod
2. návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Tekovské Nemce nachádzajúceho sa v katastrálnom území Tekovské Nemce, zapísaný na LV č. 2208: a to parcela C-KN č. 2069/19 o celkovej výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - pre Martina Tótha a manž. Barboru Tóthovú rod. Šupkovú, spoločne bytom Tekovská ul. č. 363/28, 966 54 Tekovské Nemce do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1
 - z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - za kúpnu cenu 4,05,- €/ m²

Číslo bodu 10. Prerokovanie Návrhu na schválenie prevodu pozemku v k.ú. Tekovské Nemce zámenou zmluvou pre Ing. Martina Devečku a PaedDr. Alenu Devečkovú, rod. Bakošová a obec Tek. Nemce a pre Erika Šramatyho a Kristínu Blaškovú a obec Tekovské Nemce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Tekovské Nemce vysporiada pozemky pod inžinierskou stavbou

- manželia Devečkoví zámenou umožnia obci Tekovské Nemce vysporiadať pozemok, na ktorom je vodovodná inžinierska stavba a manželia Devečkoví vysporiadaním získajú pozemok, ktorý im umožní v budúcnosti postaviť RD, nakoľko na pozemku majú dva stĺpy VN a kvôli ochrannému pásmu VN a doterajšej veľkosti pozemku by toto nebolo možné
- Erik Šramaty a Kristína Blašková zámenou umožnia obci Tekovské Nemce vysporiadať pozemok, na ktorom je vodovodná inžinierska stavba a Erik Šramaty a Kristína Blašková vysporiadaním získajú od obce pozemok, ktorý im v budúcnosti umožní súvislé oplotenie pozemku

Hlasovanie č.9:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokry, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 97/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Prerokovalo a schvaľuje:**

1. prebytočnosť nehnuteľného majetku obce určeného na prevod
2. spôsob prevodu pozemkov v katastrálnom území v katastrálnom území Tekovské Nemce zámenou zmluvou nasledovne:
 - a) z majetku Obce Tekovské Nemce sa vykoná prevod časti pozemkov zapísaných v celosti na Obec Tekovské Nemce v LV č. 2208 - diel č. 3 o výmere cca 13 m² z parcely C-KN číslo 2069/10 o celkovej výmere 4692 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a diel č. 4 o výmere 19 m² z parcely C-KN číslo 2069/10 o celkovej výmere 4692 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, oba diely spolu o výmere cca 32 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Martin Devečka, nar. 11.5.1990, a PaedDr. Alena Devečková, rod. Bakošová, nar. 3.5.1993, spolu trvale bytom 96652 Tekovská Breznica č. 352 v podiele 1/1
 - b) z majetku Obce Tekovské Nemce sa vykoná prevod časti pozemkov zapísaných v celosti na Obec Tekovské Nemce v LV č. 2208 - diel č. 6 o výmere cca 13 m²

- z parcely C-KN číslo 2069/10 o celkovej výmere 4692 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, do podielového spoluvlastníctva Erik Šramaty, nar. 12.7.1997, trvale bytom Viničná 149, 96654 Tekovské Nemce v podiele ½ a Kristína Blašková, rod. Blašková, nar. 13.9.1997, trvale bytom sídlisko Lúky 1110/8, 95201 v podiele 1/2
- c) z majetku, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve Erika Šramatyho, nar. 12.7.1997, trvale bytom Viničná 149, 96654 Tekovské Nemce v podiele ½ a Kristíny Blaškovej, rod. Blašková, nar. 13.9.1997, trvale bytom sídlisko Lúky 1110/8, 95201 v podiele ½ sa vykoná prevod časti pozemku zapísaných na Erika Šramatyho a Kristíny Blaškovej v LV č. 3354 - diel č. 8 o výmere cca 17 m² z parcely C-KN číslo 160/5 o celkovej výmere 1196 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie do výlučného vlastníctva Obce Tekovské Nemce.
- d) z majetku, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Ing. Martin Devečka, nar. 11.5.1990, a PaedDr. Alena Devečková, rod. Bakošová, nar. 3.5.1993, spolu trvale bytom 96652 Tekovská Breznica č. 352 sa vykoná prevod časti pozemku zapísaných na Ing. Martina Devečku a PaedDr. Alenu Devečkovú v LV č. 3366 - diel č. 2 o výmere cca 14 m² z parcely C-KN číslo 160/6 o celkovej výmere 1061 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie do výlučného vlastníctva Obce Tekovské Nemce.

Pôjde o zámenu pozemkov, ktoré nemajú rovnaké výmery, zámena sa vykoná s finančným vyrovnaním v sume 4,05 Eur/m², spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Číslo bodu 11. Prerokovanie návrhu zmluvy s fi. BenátCentrum , spol. s.r.o. .ul. Bernolákova č. 1, 953 01 Zlaté Moravce na dielo „Opravy a udržiavacie práce v objektoch a vstupe do OcÚ a KD Tekovské Nemce“

Poslanci prerokovali uvedenú zmluvu bez pripomienok.

Hlasovanie č.10:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 98/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** uzavretie zmluvy o dielo medzi obcou Tekovské Nemce, Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce ako objednávateľom a BenátCentrom , spol. s.r.o, ul. Bernolákova č. 1, 953 01 Zlaté Moravce ako zhotoviteľom ,predmetom ktorej je vykonanie opráv a udržiavacích prác na objektoch a vstupe do OcÚ a KD Tekovské Nemce v cene 9 419,69 Eur s DPH , v termíne do 31.10.2023.

Číslo bodu 12. Informácia o podpise zmluvy o poskytnutí NFP medzi MIRRI SR a Obcou Tekovské Nemce kód výzvy IROP-PO9-SC91-2023-108 v sume 23 400 € a o podpise zmluvy o poskytnutí dotácie medzi NSK Nitra a Obcou Tekovské Nemce, podľa VZN NSK č.6/2023 na projekt „Opravy a udržiavacie práce na objektoch a vstupe do budovy KD/OcÚ,v sume 5000 €

SO poskytla prítomným informáciu o podpise zmlúv o poskytnutí dotácií obci v sume 23400,-€ za dopady migračnej krízy a 5000,-€ na opravu vchodu KD.

Hlasovanie č.11:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 99/2023

1. Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu o podpise zmluvy o poskytnutí NFP medzi MIRRI SR a Obcou Tekovské Nemce kód výzvy IROP-PO9-SC91-2023-108 v sume 23 400 € a o podpise zmluvy o poskytnutí dotácie medzi NSK Nitra a Obcou Tekovské Nemce, podľa VZN NSK č.6/2023 na projekt „Opravy a udržiavacie práce na objektoch a vstupe do budovy KD/OcÚ, v sume 5000 €

Číslo bodu 13. Informácia o odstránení retardérov na ul. Obecná na základe vyhodnotenia prieskumu obyvateľov prihlásených na TP v danej ulici, ktorý bol vyhotovený na podnet občanov

Na základe podnetu občanov z ulice Obecná, bol doručený 25.6.23 dotazník prieskumu. Prieskum bol predĺžený až do 29.8.2023, pretože dovtedy neboli k veci vyjadrení všetci obyvatelia prihlásení na trvalý pobyt na ul.Obecná. Vyjadri sa všetkých 52 obyvateľov, väčšina za odstránenie. Spomaľovacie prahy boli odstránené dňa 14.09.2023.

Hlasovanie č.12:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 100/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu o odstránení retardérov na ul. Obecná na základe vyhodnotenia prieskumu obyvateľov prihlásených na TP v danej ulici, ktorý bol vyhotovený na podnet občanov

Číslo bodu 14. Informácia o výsledkoch predčasných parlamentných volieb do NRSR v obci Tekovské Nemce

V obci Tekovské Nemce bola v predčasných parlamentných voľbách 30.09.2023 do NR SR 70,94% volebná účasť. Oprávnených voličov – 850, odovzdaných platných hlasov -601. Najviac získali strany SMER-SD-253, HLAS-SD – 107 a Progresívne Slovensko – 62 hlasov.

Hlasovanie č.13:

Prítomnosť/kvórum 6/5

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

Za 6 - Slavomír Brieška, Ing. Jana Kordošová, Jozef Mokrá, Tibor Šramaty, Štefan Teplan, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 101/2023

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu o výsledkoch predčasných parlamentných volieb do NRSR dňa 30.09.2023 v obci Tekovské Nemce

Číslo bodu **15. Rôzne**

SO oboznámila prítomných, že bol ustanovený znalec Ing.Peter Adamec Levica na vypracovanie znaleckého posudku na pozemky pre potreby spracovania registra pôvodného stavu pre jednoduché pozemkové úpravy v KÚ Tekovské Nemce.

- Solárny park – uvažujeme o krátkodobom predĺžení nájmu
- výzva na zberný dvor ,ktorú sme mali podanú bola zastavená
- ešte očakávame možnosť použitia ďalšieho frézingu
- dostali sme ponuku na rozšírenie bezdrôtového rozhlasu v obci
- vyšli výzvy na ČOV a kanalizáciu-po preverení podmienok novej výzvy sa určite zapojíme
- VO na ČOV a kanalizáciu na stav. práce ešte nie sú vyhodnotené
- na Nemeckej Hute, patriacej do nášho katastra sa zistil nelegálny výrub stromov, vec je v riešení
- odhňanie snehu v zimnom období v Nemeckej Hute je zabezpečené
- podaná žiadosť na detské ihrisko neprešla ,podaných bolo zhruba 500 žiadostí,schválili cca 40
- projekt na ZŠ s MŠ je ešte v jednaní

Číslo bodu **16. Diskusia**

Do diskusie sa prihlásil iba p.Hudec Jozef – ktorý sa dotazoval na výpadky elektriny a možnosti prechodu do ZSE.

Číslo **17. Návrh uznesení**

Ing. Kordošová prečítala za návrhovú komisiu návrh uznesení zo zasadnutia OZ dňa 09.10.2023, ktoré sa priebežne schvaľovali.

Číslo bodu **18. Záver**

SO poďakovala všetkým za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Zapísala: Anna Bónová

Overovatelia zápisnice:

Tibor Šramaty.....

Slavomír Brieška

v Tekovských Nemciach 09.10.2023

Mária Rudzanová
starostka obce