

OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce

Zápisnica 2/2020

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 25.05.2020

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič
Hlavný kontrolór: Mária Šalková
Zapisovateľka: Jana Valová

Priebeh zasadnutia

Zasadnutie riadneho Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce Ing. Erika Valkovičová. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je uznášania schopné a zasadnutie bude prebiehať podľa programu.

Program:

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 24.02.2020
4. Prerokovanie správy HK z vykonanej kontroly – evidencia psov
5. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2020
6. Prerokovanie predaja časti pozemku pri rozostavanej bytovke RD
7. Informácia o stave účtov – schválenie použitia rezervného fondu na bežné výdavky v nevyhnutných prípadoch
8. Aktuálne otázky (termíny zastupiteľstva, pozemkové úpravy, bytová výstavba, komunálne odpady, investičné akcie,...)
9. Diskusia
10. Návrh uznesení
11. Záver

Hlasovanie č.1:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 18/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** program zasadnutia OZ

Číslo bodu 2. **Procedurálne veci, určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie**

SO určila zapisovateľa, overovateľov zápisnice a navrhla členov návrhovej komisie

Za zapisovateľa bola určená Jana Valová – pracovníčka OcÚ

Za overovateľov zápisnice: Ing. Lukáš Gaži, Ing. Jozef Drgoňa

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí : Slavomír Šimeg, Jozef Mokrý

Hlasovanie č.2:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Uznesenie č. 19/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu

Číslo bodu 3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 24.02.2020

K tomuto bodu SO konštatovala, že body programu boli splnené, okrem bodu: Vypracovanie projektu na zmenu účelu užívania 1/2 rod. domu s.č. 76.

Hlasovanie č.3:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 20/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 24.02.2020

Číslo bodu 4. Prerokovanie správy HK z vykonanej kontroly – evidencia psov

Správu obdržali poslanci vopred, takže boli oboznámení.

Hlasovanie č.4:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 21/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu HK z kontroly evidencie psov.

Číslo bodu: 5. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

Aj s týmto bodom programu boli poslanci vopred oboznámení, keďže návrh plánu bol tiež zverejnený od 06.05.2020.

Hlasovanie č.5:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2020.

Číslo bodu: 6. Prerokovanie predaja časti pozemku pri rozostavanej bytovke RD

Poslanci znovu prediskutovali zámer predaja majetku – pozemku pod rozostavanou bytovkou, ktorý je nevyhnutný pre vlastníka stavby na vybudovanie inžinierskych sietí z dôvodu dostavby bytovky.

Následne predaj schválili.

Hlasovanie č.6:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje**: Predaj nepoľnohospodárskeho pozemku v k.ú. Tekovské Nemce a to: časť **parcely registra „C“ č. 2108/1** zastavané plochy a nádvoría o výmere 10 541 m² zapísanej na LV 890 na OBEC Tekovské Nemce, Tekovská 405, 966 54 Tekovské Nemce v celosti, identifikovanú GP 22/2020 úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 18.05.2020 ako **parcela registra „C“ č. 2108/13 – zastavaná plocha o výmere 2242m²** pre DIMI max, s.r.o. so sídlom Hlavná 30/66, 951 93 Topoľčianky za sumu 10,- € m². , ako prípad hodný osobitného zreteľa na vybudovanie technickej vybavenosti a inžinierskych sietí k rozostavanej bytovke za účelom jej dostavby, ktorá sa nachádza ma parcele KN C 2108/4 a 2108/5 zapísané na LV 1744 pre DIMI max, s.r.o. so sídlom Hlavná 30/66, 951 93 Topoľčianky.

Číslo bodu 7. Informácia o stave účtov – schválenie použitia rezervného fondu na bežné výdavky v nevyhnutných prípadoch

Ďalším bodom bola informácia o zostatkoch na účtoch k 22.05.2020 a schválenie použitia prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky.

Hlasovanie č.7:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie**: informáciu o stave účtov a **Schvaľuje**: Použitie rezervného fondu na bežné výdavky v nevyhnutných prípadoch.

Číslo bodu 8. Aktuálne otázky a 9. Diskusia

Starostka obce v aktuálnych otázkach informovala prítomných o :

- stave pripravovanej výstavbe 21 bytovej budovy firmou Benát Centrum, s.r.o, Zlaté Moravce – bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby,
- o ukončení stavebných práce na prestavbe „muštárne“ na Požiarnu zbrojnicu,
- o ukončení rekonštrukcie domu smútku.
- o predbežnom záujme p. Luspajovej o prenájom uvoľneného priestoru kaderníctva v budove pošty a o nových legislatívnych zmenách v odpadovom hospodárstve od 1.1.2021 pre samosprávy – konkrétne zber biologicky rozložiteľného odpadu a biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu od občanov. Obec bude musieť uskutočňovať tento zber, čo predstavuje zabezpečenie zbernej nádoby pre každú domácnosť. V súvislosti s nakladaním s odpadmi , poslanci navrhli, aby na rokovanie OZ dňa 29.06.2020 bol prizvaný aj regionálny manažér z fi. Menej odpadu, ktorý predstaví aké sú možnosti s nakladaním odpadu.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v štáte (COVID19) a uvoľňovanie opatrení, sa od 01.06.2020 znovu otvára prevádzka Základnej a materskej školy za prijatých nových opatrení.

Keďže pôvodne určení záujemci o prenájom priestorov v dome č.76, na pohrebníctvo, zámer zrušili, o prenájom prejavila záujem p. Jana Varhaníková, ktorá ho mieni užívať ako sklad materiálu na svoje podnikanie. Poslanci prenájom schválili.

Hlasovanie č.8:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Prenájom časti priestorov domu s.č.76 na podnikanie – sklad, pre p. Janu Varhaníkovú, T.Nemce
- o návrhu p. Rudzanovej odkúpiť pozemok pod chátrajúcim domom po Žigmundovej , poslanci návrh prerokovali.

Hlasovanie č.9:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** odkúpenia pozemkov pod rodinným domom č.28 – t.j. parcelu reg .KNC č. 261 zastavaná plocha a nádvorie za cenu 4,05€/m2.

SO ďalej informovala, že je potrebné umiestniť na mieste plánovanej ČOV obce monitorovací vrt na sledovanie kvality podzemných vôd. . Poslanci schválili umiestnenie vrtu až po prejednaní s projektantom.

Hlasovanie č.10:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 27/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Umiestnenie monitorovacieho vrtu na pozemku obce č.p. KN C 2197/11.

Keďže sa kvôli pandémie muselo zrušiť plánované zhromaždenie občanov kvôli plánovaným pozemkovým úpravám, bol navrhnutý nový termín zvolania občanov na 29.06.2020.

SO sa informovala ako je to s činnosťou TJ. Ing. Valkovič podal vysvetlenie, že on sa vzdal funkcie predsedu a nový predseda ani výbor na VČS nebol zvolený. SO apelovala, že TJ nemôže fungovať bez predsedu a výboru, a preto je potrebné v čo najskoršom termíne zvolať členskú schôdzu.

Hlasovanie č.11:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 28/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Ukladá :** Ing. Jánovi Valkovičovi v spolupráci s OcÚ zvolať členskú schôdzu TJ na 19.06.2020, za účelom voľby predsedu TJ a členov výboru. .

SO ďalej informovala poslancov :

- o nastávajúcom celoštátnom sčítaní obyvateľov, domov a bytov od 01.06.2020 a o úlohách s tým spojených., požiadala poslancov o spoluprácu pri zisťovaní niektorých údajov.

- o záveroch prešetrenia sťažnosti na nezákonné sypanie smetí okolo bytoviek na ul.Tekovská, informoval Ing. Gaži, ktorý zároveň hovoril sa o potrebe osadia tabule so zákazom sypania smetí na každý výjazd z ulice.

V súvislosti s vytváraním skládok odpadu a ničením obecného majetku sa hovorilo o možnosti inštalovania kamerového systému v obci.

- p. Rudzanová požiadala o nastavenia rozhlasu na ul. Za potokom, oslovení veterinárneho lekára o predloženie zoznamu o začipovaných psoch v obci,
- p. Brieška navrhol, aby občania boli upozorení na povinnosť čipovania prostredníctvom miestnych novín.

Hlasovanie č.12:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 29/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Doporučuje:** SO osloviť vet.lekára ohľadom predloženia zoznamu o začipovaných psoch v obci , zverejniť oznam o povinnosti čipovania a evidencie psov v miestnych novinách, zabezpečiť umiestnenia tabuliek so zákazom sypania smetí , preverenie cien kamerového systému,

Číslo bodu 17. Návrh uznesení

Nakoniec bol p.Jozefom Mokrým prednesený návrh všetkých uznesení z riadneho zasadnutia OZ v Tekovských Nemciach dňa 25.05.2020, ktoré poslanci priebežne schvaľovali.

Číslo bodu 13. Záver

Poslanci nepredložili už žiadne doplnujúce návrhy k uzneseniam , SO poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

V Tekovských Nemciach 25.05.2020

Zapísala: Jana Valová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Lukáš Gaži

Ing. Jozef Drgoňa

.....

Ing. Erika Valkovičová – SO