

## **OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405, 966 54 Tekovské Nemce**

### **Zápisnica 1/2018**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 22.01.2018**

Prítomní: Poslanci Obecného zastupiteľstva

Ing. Zuzana Beniaková, Ing. Lukáš Gaži, Alena Gažiová, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Ján Valkovič, Ing. Pavel Valkovič,

Neprítomný/Ospravedlnený: Marek Turza, Jozef Mokry - PN

Hlavná kontrolórka obce: Mária Šalková

Starostka obce: Ing. Erika Valkovičová

Zapisovateľka: Anna Bónová

#### **Priebeh zasadnutia**

Zasadnutie riadneho Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach otvorila a viedla starostka obce. Privítala všetkých prítomných a konštatovala že OZ je uznášania schopné.

Po otvorení rokovania oboznámila prítomných s návrhom programu. Prítomní nemali k programu pripomienky a tak dala o návrhu hlasovať:

#### **Otvorenie – schválenie programu**

##### Program:

Otvorenie

1. Procedurálne veci, kontrola plnenia uznesení
2. Správa HK o kontrole nájomných zmlúv
3. Správa HK o vykonaných kontrolách za rok 2017
4. Prerokovanie plánu práce OZ na rok 2018
5. Prerokovanie plánu práce komisie pre kultúru šport a vzdelanie
6. Stanovisko HK k prijatiu návratných zdrojov financovania
7. Prerokovanie návrhu zmluvy na odkúpenie bytového domu a na technickú vybavenosť
8. Prerokovanie VZN 1/2018 o zásadách tvorby a použitia fondu údržby
9. Prerokovanie VZN 2/2018 o určení normatívneho príspevku na žiaka v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Tekovské Nemce
10. Informácia o začiatku spracovania zmien a doplnkov č.2 k ÚPD
11. Aktuálne otázky
12. Diskusia
13. Záver

#### **Hlasovanie č 1:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

#### **Uznesenie č. 1/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje**: program zasadnutia OZ.

## Číslo bodu 1. **Procedurálne veci, kontrola plnenia uznesenia**

Starostka obce určila zapisovateľa, navrhla overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu

Za zapisovateľa bola určená Anna Bónová – pracovníčka OcÚ

Za overovateľov zápisnice: Ing. Ján Valkovič, Ing. Pavel Valkovič

Za členov návrhovej komisie SO navrhla: Ing. Beniaková, Ing. Lukáš Gaži

Zástupca starostu obce informoval prítomných o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, Skonštatoval, že všetky boli splnené.

### **Hlasovanie č 2:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 2/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu zo zasadnutia OZ dňa 22.02.2018

### **Uznesenie č. 3/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Beria na vedomie:**

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

## Číslo bodu 2. **Správa hlavnej kontrolórky o kontrole nájomných zmlúv**

Správa bola poslancom zaslaná na oboznámenie mailom, nikto k nej nemal pripomienky, a tak HK oboznámila prítomných o prijatých opatreniach ku kontrole a splnení prijatých opatrení.

Následne prebehlo hlasovanie.

### **Hlasovanie č 3:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 4/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Beria na vedomie:**

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole nájomných zmlúv o prijatých opatreniach ku kontrole a splnení prijatých opatrení.

## Číslo bodu 3. **Správa hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách v roku 2017**

Správa bola poslancom zaslaná na oboznámenie mailom, nikto k nej nemal pripomienky.

### **Hlasovanie č 4:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 5/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu HK o vykonaných kontrolách v roku 2017

#### Číslo bodu **4. Prerokovanie plánu práce OZ na rok 2018**

Plán práce bol poslancom zaslaný v predstihu a taktiež zverejnený na úradnej tabuli a na stánke obce. Poslanci k plánu nemali pripomienky ani požiadavky na doplnenie.

##### **Hlasovanie č 5:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

##### **Uznesenie č. 6/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Plán práce obecného zastupiteľstva na rok 2018.

#### Číslo bodu **5. Prerokovanie plánu práce komisie pre kultúru, šport a vzdelanie**

Z komisií obecného zastupiteľstva predložil na schválenie plán práce len komisia KŠV, ktorý poslanci obdržali na preštudovanie v predstihu . Poslanci nemali žiadne pripomienky a požiadavky na doplnenie.

##### **Hlasovanie č 6:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

##### **Uznesenie č.7/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje :** Plán práce komisie pre kultúru, šport a vzdelanie na rok 2018.

#### Číslo bodu **6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k prijatiu návratných zdrojov financovania**

Aj k tomuto bodu obdržali poslanci materiál vopred. Vzhľadom na plánovanú kúpu bytového domu a následne o čerpanie úveru zo ŠFRB je potrebné vyžiadať stanovisko HK k prijatiu návratných zdrojov financova. Hlavná kontrolórka vo svojom stanovisku skonštatovala, že prijatím návratných zdrojov financovania na kúpu bytového domu obec dodrží podmienky podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

##### **Hlasovanie č 7:**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

##### **Uznesenie č. 8/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Beria na vedomie :** Stanovisko hlavnej kontrolórky na prijatie návratných zdrojov financovania na kúpu bytového domu.

#### Číslo bodu **7. Prerokovanie návrhu kúpnej zmluvy 184/2018 na odkúpenie bytového domu a na technickú vybavenosť.**

S návrhom kúpnej zmluvy sa poslanci oboznámili v predstihu ešte pred rokovaním zastupiteľstva. Po vysvetlení jednotlivých položiek v zmluve Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

## Hlasovanie č. 8:

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová, Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

## Uznesenie č. 9/2018

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:**

### 9.1. Účel

- **Investičný zámer na obstaranie** „Novostavba nájomných bytov - 12 bytových jednotiek Tekovské Nemce“
  - a) Bytový dom – 12 b.j., súp. č. 77 na pozemku KN C, parc. č. 852, v k. ú. Tekovské Nemce, okres Zlaté Moravce, ktoré sú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou S.A.B.A. spol. s.r.o., Pribinovo námestie č. 6, 971 01 Prievidza a schválenou v stavebnom konaní č. 1032/2015 SP-4/2016 zo dňa 14.06.2016.
- **Investičný zámer na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k bytom v bytovom dome** na pozemkoch KN C, parc. č. 842, 843, 851 (851/2, 852/3), 852, 853, 870, 871, 2083 a na pozemkoch KN E, parc. č. 534, 538/2, 560/1, 603/1, 605/3 v k. ú. Tekovské Nemce, okr. Zlaté Moravce, v zložení „SO 02 Miestna komunikácia, odstavné a spevnené plochy – I. etapa, SO 04.1 Rozšírenie vodovodného radu, vodovodná prípojka, SO 05 Prípojka kanalizácie, SO 06 Prípojka dažďovej kanalizácie z bytového domu, SO 07 Elektrická prípojka NN“, ktorá je zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou pod vedením projekčnej kancelárie S.A.B.A. spol. s.r.o., Pribinovo námestie č. 6, 971 01 Prievidza schválenou v stavebnom konaní č. 1032/2015 SP-4/2016 zo dňa 14.06.2016, rozhodnutím č. 222/2017 ZRS 3/2017 zo dňa 12.04.2017 na zmenu stavby pred jej dokončením, rozhodnutím č. OU–ZM–OSZP–2016/001860–004 PZ zo dňa 14.12.2016 a v stavebnom konaní č. OcÚ 833/2017 SP-MK/1 zo dňa 15.12.2017.
- Investičný zámer na obstaranie nájomných bytov v bytovom dome a súvisiacej technickej vybavenosti a **súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie** ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti.
- Účel **obstaranie nájomných bytov** v bytovom dome na základe Kúpnej zmluvy č. 184/2018 za cenu vo výške 589 400,00 € s DPH, nasledovne:

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
<b>Bytový dom - 12 b.j., súp. č. 77</b>	<b>491 166,67 €</b>	<b>589 400,00 €</b>

- Účel **obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti k nájomným bytom** v bytovom dome na základe Kúpnej zmluvy č. 184/2018 za cenu vo výške 90 216,70 € s DPH nasledovne:

Objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
<b>SO 02 Miestna komunikácia, odstavné a spevnené plochy – I. etapa</b>	<b>31 368,30 €</b>	<b>37 641,96 €</b>

Miestna komunikácia	12 284,12 €	14 740,94 €
Odstavné plochy	18 035,39 €	21 642,47 €
Spevnené plochy	1 048,79 €	1 258,55 €
<b>SO 04.1 Rozšírenie vodovodného radu</b>	<b>12 665,60 €</b>	<b>15 198,72 €</b>
Vodovodná prípojka	2 539,56 €	3 047,47 €
Rozšírenie vodovodného radu	10 126,04 €	12 151,25 €
<b>SO 05 Prípojka kanalizácie</b>	<b>18 955,91 €</b>	<b>22 747,10 €</b>
Prípojka splaškovej kanalizácie	1 019,54 €	1 223,45 €
Čistiareň odpadových vôd	17 936,37 €	21 523,65 €
<b>SO 06 Prípojka dažďovej kanalizácie (z bytového domu)</b>	<b>11 201,80 €</b>	<b>13 442,16 €</b>
<b>SO 07 Elektrická prípojka NN</b>	<b>988,97 €</b>	<b>1 186,76 €</b>
<b>SPOLU</b>	<b>75 180,58 €</b>	<b>90 216,70 €</b>

## 9.2. Zmluva

- **Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 184/2018 so zhotoviteľom SimKor s.r.o.** ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, **predmetom ktorej je kúpa bytov v bytovom dome:**
  - a) Bytový dom – 12 b.j., súp. č. 77 na pozemku KN C, parc. č. 852, v k. ú. Tekovské Nemce, okr. Zlaté Moravce.
- **Uzatvorenie Kúpnej zmluvy č. 184/2018 so zhotoviteľom SimKor s.r.o.** ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, **predmetom ktorej je kúpa súvisiacej technickej vybavenosti** v zložení: „SO 02 Miestna komunikácia, odstavné a spevnené plochy – I. etapa, SO 04.1 Rozšírenie vodovodného radu, vodovodná prípojka, SO 05 Prípojka kanalizácie, SO 06 Prípojka dažďovej kanalizácie z bytového domu, SO 07 Elektrická prípojka NN“.

## 9.3. Financovanie

- **Spôsob financovania obstarania nájomných bytov** v bytovom dome:
  - a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 65% - celkom vo výške 383 110,00 €
  - b) Dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 35% - celkom vo výške 206 290,00 €

### Bytový dom – 12 b.j., súp. č. 77, parc. č. 852

Byt č.	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	38 386,75 €	46 064,10 €
2	24 531,66 €	29 437,99 €
3	38 386,75 €	46 064,10 €
4	24 531,66 €	29 437,99 €
5	47 611,13 €	57 133,36 €
6	44 010,28 €	52 812,34 €
7	47 611,13 €	57 133,36 €
8	44 010,28 €	52 812,34 €
9	47 322,18 €	56 786,61 €

10	43 721,33 €	52 465,60 €
11	47 322,18 €	56 786,61 €
12	43 721,33 €	52 465,60 €

– **Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:**

a) Dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške:

- SO 02 časť Miestna komunikácia - 9 550,00 €
- SO 02 časť Odstavné plochy - 4 280,00 €
- SO 04.1 Rozšírenie vodovodného radu, vodovodná prípojka - 7 150,00 €
- SO 05 časť Prípojka splaškovej kanalizácie a SO 06 časť prípojka dažďovej kanalizácie z bytového domu - 9 420,00 €
- SO 05 časť Čistiareň odpadových vôd - 14 000,00 €

b) s vyčlenením vlastných finančných prostriedkov na obstaranie TV, na ktorú sa požaduje dotácia vo výške:

- SO 02 časť Miestna komunikácia - 5 190,94 €
- SO 02 časť Odstavné plochy - 17 362,47 €
- SO 04.1 Rozšírenie vodovodného radu a vodovodná prípojka - 8 048,72 €
- SO 05 časť Prípojka splaškovej kanalizácie a SO 06 Prípojka dažďovej kanalizácie z bytového domu - 5 245,61 €
- SO 05 časť Čistiareň odpadových vôd - 7 523,65 €

c) **s vyčlenením vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce** na dofinancovanie prislúchajúcej technickej vybavenosti, na ktorú sa dotácia nepožaduje: SO 02 časť Spevnené plochy, SO 07 Elektrická prípojka NN, (Celkovo vo výške 2 445,31 €),

d) **s dofinancovaním súvisiacej technickej vybavenosti** v prípade krátenia požadovanej dotácie na technickú vybavenosť z bežného rozpočtu obce.

#### 9.4. Závazky

- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať podmienky zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní § 12 a § 18.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, najmenej po dobu 30 rokov.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty vo vlastníctve zhotoviteľa SimKor s.r.o., Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, vrátane pozemku pod bytovým domom vo vlastníctve Obce Tekovské Nemce, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou:

- Bytový dom – 12.b.j., súp. č. 77, zapísaný na liste vlastníctva č.3265, katastrálne územie Tekovské Nemce, obec Tekovské Nemce, okr. Zlaté Moravce,
- pozemok pod bytovým domom, parc. č. 852, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 347 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 890, katastrálne územie Tekovské Nemce, obec Tekovské Nemce, okres Zlaté Moravce.

Hodnota týchto zakladaných nehnuteľností je stanovená v znaleckom posudku č. 1/2018, vypracovanom znalcom Ing. Máriou Vankovou, ev.č. 914494.

- Závazok obce zapracovať mesačné splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení: „SO 02 Miestna komunikácia, odstavné a spevnené plochy – I. etapa, SO 04.1 Rozšírenie vodovodného radu, vodovodná prípojka SO 05 Prípojka kanalizácie, SO 06 Prípojka dažďovej kanalizácie (z bytového domu)“ podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

S týmto bodom súvisí aj návrh na prevod prostriedkov z rezervného fondu na spolufinancovanie technickej vybavenosti k bytovému domu .

**Hlasovanie č.9.**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

**Uznesenie č.10/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Prevod prostriedkov z rezervného fondu na bežný účet obce za účelom prefinancovanie technickej vybavenosti vo výške podľa predložených a odsúhlasených faktúr resp. Kúpnej zmluvy .

**Číslo bodu 8. Prerokovanie VZN 1/2018 o zásadách a tvorby a použitia fondu údržby**

Návrh VZN obdržali poslanci vopred mailom. SO predniesla dôvodovú správu.

**Hlasovanie č.10**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 11/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **prerokovalo** návrh VZN 1/2018 , ktorým sa stanovujú zásady tvorby a použitia fondu údržby , **uznieslo sa** : na všeobecne záväznom nariadení 1/2018 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce Tekovské Nemce a **určuje** výšku na 0,52 €/m<sup>2</sup> úžitkovej plochy bytu v nájomnom byte.

### **Číslo bodu 9. Prerokovanie VZN 2/2018 o určení normatívneho príspevku**

Návrh VZN obdržali poslanci vopred mailom. SO predniesla dôvodovú správu.

#### **Hlasovanie č.11**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 12/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach sa **Uznieslo** : na Všeobecne záväznom nariadení 2/2018 – doplnok č.1 k VZN 1/2017 o financovaní materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Tekovské Nemce.

### **Číslo bodu 10. Informácia o začiatku spracovania ÚPD.**

Starostka obce informovala prítomných o uzavretí zmluvy so spracovateľom ÚPD Tekovské Nemce- Zmeny a doplnky č. 2 a oboznámila ich, čo sa týmito zmenami bude riešiť. Zároveň prečítala aj dôvodovú správu

#### **Hlasovanie č. 12**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 13/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Súhlasí, že:** Proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Tekovské Nemce - Zmeny a doplnky č.2 potvrdáva najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

### **Číslo bodu 11. Aktuálne otázky**

V tomto bode starostka obce informovala prítomných o zrušení opatrení pre ZŠ ohľadom dohodovacieho konania s tým výsledkom, že aj keď budú opatrenia zrušené, školu bude ministerstvo školstva posudzovať stále prísnejšie, pokiaľ nebudú splnené počty žiakov. Ďalej hovorila o prípravách na prevzatie a odovzdanie nájomných bytov. Požiadala poslancov o vyjadrenie ako to bude s prevádzkou škôlky cez jarné prázdniny, informovala o možnosti podania žiadosti na ministerstvo financií a nakoniec predniesla návrh na odkúpenie pozemkov od p. Ostrožikovej. Jedná sa o pozemky ktoré užíva obec a je potrebné ich vlastnícky vysporiadať.

Po diskusii ( bod č.12 ) k aktuálnym otázkam starostka obce požiadala návrhovú komisiu o predloženie návrhu uznesení a dala o nich hlasovať.

### **Hlasovanie č. 13**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 14/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie** , informáciu starostky obce o aktuálnych otázkach v obci.

### **Hlasovanie č. 14**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 15/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **ukladá** :riadiťovi ZŠ s MŠ, aby informoval rodičov detí MŠ, že prevádzka MŠ počas jarných prázdnin bude prerušená , pokiaľ nebude záväzne prihlásených min. 14 detí pracujúcich rodičov.

### **Hlasovanie č. 15**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 16/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje**: predloženie žiadosti o dotáciu v pôsobnosti Ministerstva financií a súhlasí so spolufinancovaním vo výške 10% oprávnených nákladov z rozpočtu obce.

### **Hlasovanie č. 16**

Prítomnosť/kvórum 7/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 7/0/0

**Za 7** – Ing. Zuzana Beniaková, Alena Gažiová. Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Ing. Valkovič Ján, Ing. Valkovič Pavel

### **Uznesenie č. 17/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje**: odkúpenie parcely „KN E“ č. 309/3 záhrada o výmere 33 m<sup>2</sup> a parcelu „KN E“ č. 310 zastavaná plocha o výmere 58 m<sup>2</sup> - zapísané na LV 2288 v podiele 1/1 na danielu Ostrožiková r. Štubňová, bytom Kozárovce č.688 za cenu 4,05 €/ m<sup>2</sup> .

**Číslo bodu 13: Návrh uznesení – záver**

Uznesenia boli priebežne schvaľované, poslanci nepredložili ďalšie návrhy na uznesenie , a tak SO poďakovala prítomným za účasť a zasadnutia OZ ukončila.

V Tekovských Nemciach 22.02.2018

Zapísala:

Anna Bónová .....

Overovatelia zápisnice:

Ing- Ján Valkovič .....

Ing. Pavel Valkovič .....

Ing. Erika Valkovičová  
starostka obce