

Zápisnica 1/2020

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 24.02.2020

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič
Hlavný kontrolór: Mária Šalková
Z radov občanov: Jozef Hudec
Zapisovateľka: Anna Bónová

Priebeh zasadnutia

Zasadnutie riadneho Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach otvorila a viedla starostka obce Ing. Erika Valkovičová. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že OZ je uznášania schopné. Po otvorení rokovania oboznámila prítomných s návrhom programu, pričom kvôli ospravedlnenej neúčasti zástupcu firmy (odpady) sa z programu vynecháva bod 4. prezentácia firmy. Následne dala o návrhu nového programu hlasovať.

Program:

1. Otvorenie
2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 09.12.2019
4. Prerokovanie správy HK o kontrolnej činnosti za rok 2019
5. Správa HK z vykonanej kontroly výberu daní a poplatkov
6. Správa o výsledku inventarizácie a návrh na vyradenie
7. Prerokovanie návrhu VZN 1/2020 Prevádzkový poriadok KD
8. Prerokovanie návrhu VZN 2/2020 o poskytovaní dávok v HN a jednorazovej soc. dávke
9. Prerokovanie návrhu zmeny poriadku odmeňovania poslancov OZ
10. Návrh plánu kultúrno-spoločenských akcií na rok 2020
11. Informácia ohľadom vrtov HU 1-4
12. Prerokovanie odplatného prevodu pozemku KN E č.542/5 od SPF
13. Prerokovanie zámeru prevodu časti pozemku pri rozostavanej bytovke RD
14. Informácia o organizačno-technickom zabezpečení volieb
15. Aktuálne otázky (výzvy, projekty, pozemkové úpravy ... Krizový štáb ...)
16. Diskusia
17. Návrh uznesení
18. Záver

Hlasovanie č.1:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** program zasadnutia OZ

Číslo bodu 2. **Procedurálne veci, určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie**

SO určila zapisovateľa, overovateľov zápisnice a navrhla členov návrhovej komisie

Za zapisovateľa bola určená Anna Bónová – pracovníčka OcÚ

Za overovateľov zápisnice: Ing. Lukáš Gaži, Mária Rudzanová

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí : Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa

Hlasovanie č.2:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 02/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu

Číslo bodu 3. **Kontrola plnenia uznesení zo dňa 09.12.2019**

K tomuto bodu SO konštatovala, že body programu boli splnené.

Hlasovanie č.3:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 03/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 09.12.2019

Číslo bodu 4. **Prerokovanie správy HK o kontrolnej činnosti za rok 2019**

Správu HK o kontrolnej činnosti za rok 2019 obdržali poslanci vopred, takže boli oboznámení.

Hlasovanie č.4:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 04/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu HK o kontrolnej činnosti za rok 2019

Číslo bodu 5. **Správa HK z vykonanej kontroly výberu daní a poplatkov**

Pani Šalková uviedla, že aj túto správu poslanci mali možnosť si vopred pozrieť a neboli k nej podané žiadne pripomienky. SO podala informáciu o prijatých opatreniach vyplývajúcich z kontroly výberu dní a poplatkov.

Hlasovanie č.5:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 05/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu HK z vykonanej kontroly výberu daní a poplatkov a informáciu SO o prijatých opatreniach vyplývajúcich kontroly.

Číslo bodu 6. **Správa o výsledku inventarizácie a návrh na vyradenie**

SO oboznámila prítomných o konaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielov majetku a záväzkov k 31.12.2019. Poslanci sa s materiálom oboznámili v predstihu. IK nezistila žiadne rozdiely.

Hlasovanie č.6:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 06/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** informáciu o vykonanej inventarizácii a **Schvaľuje:** vyradenie materiálu z majetku obce na základe predloženého protokolu IK

Číslo bodu 7. **Prerokovanie návrhu VZN 1/2020 Prevádzkový poriadok KD**

Poslanci sa vopred oboznámili s návrhom VZN 1/2020 o novom prevádzkovom poriadku kultúrneho domu. Na základe odporúčania finančnej komisie poslanci prijali uznesenie, čo sa týka poplatkov tak, že sa vynecháva záloha 50,-€ a poplatok sa bude vyberať len po akcii. Upravili sa aj poplatky za nájom. Výpožička priestorov KD pre školy, obč. združ. poskytujúce služby verejno-prospešného charakteru, org. zriadené obcou, je bezplatná. Z uvedeného dôvodu sa upravilo aj znenie návrhu VZN (vid'. Príloha) .

Hlasovanie č.7:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 07/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** VZN 1/2020 Prevádzkový poriadok KD

Číslo bodu 8. **Prerokovanie návrhu VZN 2/2020 o poskytovaní dávok v HN a jednorazovej soc. dávke**

Bol prerokovaný druhý návrh VZN 2/2020 s tým, že sa schválili navrhnuté sumy poskytnutej jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, ktoré boli upravené len zaokrúhľením centov.

Hlasovanie č.8:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 08/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** VZN 2/2020 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a jednorazovej sociálnej dávke

Číslo bodu 9. **Prerokovanie návrhu zmeny poriadku odmeňovania poslancov OZ**

Pani Rudzanová preniesla navrhnutú zmenu k smernici o odmeňovaní poslancov. Zmena spočíva v §3, kde: „Za výkon funkcie člena komisie OZ, ktorý nie je zároveň poslancom patrí odmena vo výške 12,-€ za účasť na príprave a realizácii na podujatiach poriadaných obcou a 7,-€ za každú účasť na zasadnutí komisie.“ SO po prerokovaní návrhu vo finančnej komisii doporučila doplniť do textu „ každú **aktívnu** účasť“ poslanci túto zmenu schválili.

Hlasovanie č.9:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 09/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach prerokovalo návrh zmeny poriadku odmeňovania poslancov a **Schvaľuje:** Smernicu 1/2020 o odmeňovaní poslancov OZ – doplnok k smernici 3/2019.

Číslo bodu 10. Návrh plánu kultúrno-spoločenských akcií na rok 2020

Poslanci boli oboznámení s plánom akcií, nemali k nemu pripomienky a tak pristúpili k jeho schváleniu.

Hlasovanie č.10:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Plán kultúrno-spoločenských akcií na rok 2020.

Číslo bodu 11. Informácia ohľadom vrtov HU 1-4

SO informovala záveroch zo stretnutia so zástupcami ministerstva životného prostredia ohľadom vrtov HU 1-4. Podľa Hospodárskej zmluvy z r.1992 č. 1-107/52/91, nám boli vrty dané odplatne do správy, stále je to však majetok štátu. Nakoľko už tieto vrty nevyužívame môžeme ich na vlastné náklady zlikvidovať, alebo ich vrátiť štátu. Poslanci sa dohodli na vrátení vrtov, s tým, že sa vyradia z majetku obce.

Hlasovanie č.11:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach vzalo na vedomie informáciu ohľadom vrtov HU 1-4 a **Schvaľuje:** Uzavretie dohody o ukončení hospodárskej zmluvy č. 1-107/52/91 o prevode práva hospodárenia s národným majetkom a odovzdaním vrtov HU 1-4 štátu. Zároveň schvaľuje ich vyradenie z majetku obce.

Číslo bodu 12. Prerokovanie odplatného prevodu pozemku KN E č.542/5 od SPF

Obec požiadala SPF o odkúpenie pozemku s výmerou 14m², KN E č. 542/5, ktorý sa nachádza pri novopostavenej bytovke a na predmetnom pozemku sa nachádza chodník.

Podľa vyjadrenia SPF môže pozemok predať v zmysle platných predpisov. Obecné zastupiteľstvo následne odsúhlasilo odplatný prevod záujmového pozemku.

Hlasovanie č.12:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Odplatný prevod pozemku KN E č. 542/2, k.ú. Tekovské Nemce, druh pozemku trvalý trávnatý porast s výmerou 14 m² od Slovenského pozemkového fondu.

Číslo bodu 13. Prerokovanie zámeru prevodu časti pozemku pri rozostavanej bytovke RD

DIMImax,s.r.o Zlaté Moravce predložila investičný zámer dostavby rozostavaného bytového domu pri bytovkách roľníckeho družstva. Uvažuje o dostavbe stavby na 12 alebo 16 bytovú jednotku. Pre uskutočnenie zámeru potrebuje odkúpiť od obce pozemok na parkovacie miesta a inž. siete.

OZ prerokovalo zverejnenie zámeru predaja časti pozemku KN C 2108/1 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie č.13:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Zverejnenie zámeru predaja nevyhnutne potrebnej časti pozemku KN C 2108/1 za sumu 10,- €/m², ako prípad osobitného zreteľa, pričom osobitným zreteľom je dostavba bytového domu a príslušnej technickej vybavenosti.

Číslo bodu 14. Informácia o organizačno-technickom zabezpečení volieb

SO podala informáciu o organizačno-technickom zabezpečení volieb do NR SR dňa 29.02.2020. V našej obci sa budú konať voľby v sále KD od 7.00 do 22.00 hod za prítomnosti 6 člennej komisie.

Hlasovanie č.14:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu o organizačno-technickom zabezpečení volieb do parlamentu.

Číslo bodu 15. Aktuálne otázky

1. SO znovu preverila žiadosť p.Ďurišovej ohľadom vrátenia platby za nehnuteľnosť (pozemok, p.č.636). Platby sú z roku 1990 a 1991, teda nastala už premlčaná doba, a navyše, platobné doklady sú vystavené na meno Michal Kašša, z čoho nie je dokazateľné, či platbu vykonal menovaný, alebo p.Ďurišová. Z uvedeného dôvodu nemožno žiadosti vyhovieť a platbu vrátiť.

Hlasovanie č.15:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 15/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach berie na vedomie informáciu o preverení žiadosti p.Ďurišovej a **Neschvaľuje:** vrátenie finančných prostriedkov p. Viktórii Ďurišovej.

2. OZ ďalej prerokovalo zvýšenie odmeny redakčnej rade novín „Tekovský nemčan“ na 300,-€ na rok, odmena kronikára zostáva na sume 200,-€/rok.

Hlasovanie č.16:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 16/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** redakčnej rade odmenu 300,-€/rok, Za vedenie kroniky obce odmenu 200,-€/rok

3. SO informovala poslancov, že pri riešení zámeru otvorenia pohrebniectva v zadných priestoroch „Gazdovského domu“, alebo na iné podnikateľské účely je potrebné prekvalifikovať účel užívania stavby, pretože stavba je vedená ako rodinný dom. Za týmto účelom je potrebné pre zadať vypracovanie projektov protipožiarnej ochrany stavby a projektov ako ku stavebnému povoleniu. Otázkou je či prekvalifikovať celý rodinný dom, alebo len časť určenú na podnikanie. OZ schválilo takto ošetriť len potrebnú časť na podnikanie.

Hlasovanie č.16:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 16/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Vypracovanie projektov na zmenu účelu využívania 1/2 stavby s.č. 76 („Gazdovského domu“) na podnikateľské účely.

4. OZ ďalej prerokovalo zámer výstavby fóliovníka firmy Lumigreen,s.r.o Tek. Nemce, nakoľko uvedené nebolo zapracované do ÚPN obce.

Hlasovanie č.17:

Prítomnosť/kvórum 9/6

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 9/0/0

Za 9 – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Ing. Lukáš Gaži, Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Slavomír Šimeg, Štefan Teplan, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Uznesenie č. 17/2020

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Vydanie územného rozhodnutia a následne stavebného povolenia na fóliovník a halu na skladovanie, pre stavebníka LUMIGREEN,s.r.o Tekovské Nemce.

Číslo bodu 16. Diskusia

1.SO informovala o ponuke firmy INOGY o dodávke plynu, ale keďže ponuka SPP je výhodnejšia, zostávame ako obec naďalej jej odberateľom.

2. SO ďalej informovala, že vyšla výzva na predkladanie žiadostí o dotácie do 31.03.2020 pri 5% spoluúčasti. Uvažuje sa o vybudovaní urnovej steny. Vyzvala poslancov, aby do 14.03.2020 predniesli svoje návrhy finančnej komisii.

3. P. Rudzanová poukázala na problém riešiť parkovanie pred školou, napr., úpravou terénu a pod.

4. SO informovala o pokračovaní stavebných prác na Dome smútku a na hasičskej zbrojnici. Tiež hovorila o projekte pre nezamestnaných, ale podľa ktorého na to nemáme vhodných ľudí.

5. Ing. Ján Valkovič informoval, že sa začne konanie pre jednoduché pozemkové úpravy a to 12.03.2020 o 16.00 hod s dotknutými vlastníkami pozemkov. Tiež uviedol, že sa pripravuje verejné obstarávanie na zhotoviteľa kanalizácie.

6. SO sa dotazovala poslancov, či sa dá svojpomocne opraviť detské ihrisko – zhnité časti dreva, pričom bolo dohodnuté, že sa to porieši svojpomocne brigádou. Rieši sa aj nové ozvučenie a osvetlenie javiska.

7. P. Rudzanová sa pýtala na opravu cesty pred kultúrnym domom a poukázala na riešenie správania sa a bývania rómskych spoluobčanov pri potoku.

8. P. Teplan predniesol sťažnosť p. Krajmerovej, ktorej za záhradu vysypajú spoluobčania smeti. SO odpovedala, že v prvom rade treba zistiť vlastníka pozemku, ten by mal odpad zo svojho pozemku odstrániť a následne sa obrátiť na príslušné orgány ak sa nevie, kto znečistil pozemok.

Číslo bodu 17. Návrh uznesení

Nakoniec bol Ing. Drgoňom prednesený návrh všetkých uznesení z riadneho zasadnutia OZ v Tekovských Nemciach dňa 24.02.2020, ktoré poslanci priebežne schvaľovali.

Číslo bodu 13. Záver

Nakoľko poslanci nepredložili už žiadne doplňujúce návrhy k uzneseniam , SO poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

V Tekovských Nemciach 24.02.2020

Zapísala: Anna Bónová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Lukáš Gaži

Mária Rudzanová

.....

Ing. Erika Valkovičová – SO