

**OBEC - Obecný úrad , ul. Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce**

**Zápisnica 5/2022**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach dňa 12.09.2022**

Prítomní: Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

Neprítomní: Slavomír Šimeg – PN, Štefan Teplan – PN, Ing. Lukáš Gaži – ospr.

Hlavný kontrolór. Mária Šalková

Zapisovateľka: Anna Bónová

**Priebeh zasadnutia**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Tekovských Nemciach zahájila a viedla starostka obce Ing. Erika Valkovičová. Privítala všetkých prítomných, skonštatovala že OZ je uznášaniaschopné.

**Číslo bodu 2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice , voľba návrhovej komisie**

SO určila zapisovateľa – Annu Bónovú a navrhla za overovateľov zápisnice p.Máriu Rudzanovú a Ing. Tužinskú a do návrhovej komisie Ing. Drgoňu a p.Jozefa Mokrého.

**Hlasovanie č.1:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 47/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** návrhovú komisiu a **berie na vedomie :** určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

**Číslo bodu 3. Schválenie programu zasadnutia OZ**

Požiadavku na doplnenie programu nepredložil nikto z prítomných, dala hlasovať o návrhu programu zasadnutia.

- Program:**
1. Otvorenie
  2. Procedurálne veci, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
  3. Schválenie programu zasadnutia OZ
  4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
  5. Prerokovanie výročnej správy za rok 2021
  6. Správa audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke
  7. Správa o výsledku hospodárenia obce a ZŠ s MŠ za I.polrok 2022
  8. Správa o výsledku výchovno – vzdelávacej činnosti v školskom roku 2021/2022
  9. Správa riaditeľa ZŠ s MŠ o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2022/2023
  10. Správa o činnosti TJ
  11. Prerokovanie Komunitného plánu soc. služieb
  12. Prerokovanie predaja majetku obce pre Šimona Sukupa ako prípad hodný osobitného zreteľa

13. Prerokovanie žiadosti SPF ohľadom užívania parciel KN E 517/7,517/8
14. Informácia ohľadom žiadosti na kanalizáciu a ČOV
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Návrh uznesení
18. Záver

**Hlasovanie č.2:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 48/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Program zasadnutia OZ 12.9.2022

**Číslo bodu 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

SO informovala o jednotlivých bodoch uznesení s tým, že okrem vyčistenia pozemku p.č. 528,529, boli uznesenia splnené, čiastočne bolo splnené uznesenie č. 41/2022 ohľadom vypratania nehnuteľnosti s.č. 21, zatiaľ sa užívateľom nehnuteľnosti poslalo upozornenie, že nehnuteľnosť môžu užívať do konca septembra 2022. Ešte raz informovala poslancov o prebiehajúcich projektoch v súlade s uznesením 44/2022. Ide o nasledovné projekty: Dom smútku, zberný dvor, wifi pre teba, prestavba Muštárne. Vytýčenie pozemku je objednané, bude prevedené v najbližších dňoch v závislosti od poveternostných podmienok.

**Hlasovanie č.3:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 49/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia OZ dňa 24.08.2022

**Číslo bodu 5. Prerokovanie výročnej správy za rok 2021**

Správa bola poslancom doručená vopred, po prerokovaní k nej neboli od prítomných žiadne pripomienky.

**Hlasovanie č.4:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 50/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **prerokovalo a berie na vedomie:** Konsolidovanú výročnú správu Obce Tekovské Nemce za rok 2021

**Číslo bodu 6. Správa audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke**

V ďalšom bode SO oboznámila poslancov s výsledkom účtovného auditu. Audit prešiel v poriadku, bolo konštatované, že výročná správa je v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok a obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

**Hlasovanie č.5:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 51/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu audítora k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke

**Číslo bodu: 7. Správa o výsledku hospodárenia obce a ZŠ s MŠ za I.polrok 2022**

So správou o výsledku hospodárenia boli tiež poslanci vopred oboznámení a neboli k uvedenému vznesené žiadne pripomienky. Príjmy obce: 484616,55 výdavky: 207135,71 ZŠ na originálne kompetencie: 115540,75.

**Hlasovanie č.6:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 52/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o výsledku hospodárenia obce a ZŠ s MŠ za I.polrok 2022

**Číslo bodu 8. Správa o výsledku výchovno – vzdelávacej činnosti v školskom roku 2021/2022**

Bola prednesená správa o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, bez pripomienok.

**Hlasovanie č.7:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 53/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o výsledku výchovno – vzdelávacej činnosti v školskom roku 2021/2022

**Číslo bodu 9. Správa riaditeľa ZŠ s MŠ o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2022/2023**

Tiež starostkou obce bola prečítaná správa o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2022/23, kde sa napr. uvádza počet žiakov ZŠ: 89, domoškôľakov:28 a žiakov v MŠ: 36

**Hlasovanie č.8:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrý, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 54/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu riaditeľa ZŠ s MŠ o organizačno-technickom zabezpečení šk.roku 2022/2023.

Číslo bodu: **10. Správa o činnosti TJ**

Správu predniesol Ing. Valkovič. V obci hrá už len mužstvo dospelých, trénuje Pavel Dufek, ihrisko je dobre vybavené, na škodu však je, že naši hráči hrajú v iných mestách z finančných dôvodov.

**Hlasovanie č.9:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 55/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o činnosti TJ

Číslo bodu **11. Prerokovanie Komunitného plánu soc. služieb**

SO oboznámila prítomných s plnením úloh Komunitného plánu soc. služieb obce za rok 2021 z ktorého vyplýva, že okrem fin. pomoci novorodencom, potravinovej pomoci prostredníctvom SČK, rozhodnutí o odkázanosti na soc. službu - umiestnenie do zariadení a donášky obedov iné nezabezpečovala. Tiež predniesla Komunitný plán soc. služieb na r.2022-2030.

**Hlasovanie č.10:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 56/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Správu o plnení úloh komunitného plánu soc. služieb za rok 2021 a **Schvaľuje:** Komunitný plán soc. služieb obce Tekovské Nemce na r. 2022-2030.

Číslo bodu **12. Prerokovanie predaja majetku obce pre Šimona Sukupa ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Zámer predaja časti pozemku pred domom Šimona Sukupa z dôvodu umiestnenia časti žumpy bol zverejnený od 29.07. 2022. Prípadohm hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý je pre stavebníka z dôvodu zabezpečenia užívania stavby nevyhnutný, nakoľko svojou polohou a využitelnosťou je priamo určený na výkon vlastníckych práv k stavber RD. Neboli vznesené žiadne pripomienky.

**Hlasovanie č.11:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

**Uznesenie č. 57/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Predaj nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Tekovské Nemce z majetku obce priamym predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to: Časť parcely KN-E č.603/1 – ostatná plocha o výmere 10984 m<sup>2</sup> k.ú. Tekovské Nemce, zapísaná na LV č.2208 na obec v 1/1 identifikovanú v geometrickom pláne č. 89/2022 zo dňa 07.07.2022 úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom pod č.442/2022 zo dňa 12.07.2022, ako parcela KN C č. 2082/3 zastavaná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup> za cenu 4,05 €/m<sup>2</sup> pre kupujúceho

1. Šimon Sukup r. Sukup, bytom Tekovské Nemce, Za potokom 44, 966 54 Tekovské Nemce v celosti, pričom prípadom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, ktorý je svojou polohou a využiteľnosťou priamo určený na výkon vlastníckych práv k pozemku Šimona Sukupa.

### Číslo bodu **13. Prerokovanie žiadosti SPF ohľadom užívania parciel KN E 517/7,517/8**

Bola doručená žiadosť zo Slovenského pozemkového fondu, o informáciu kto využíva parcely č. EKN 517/7 a 517/8 a či má obec o ich nájom záujem. Jedná sa o pozemky, na ktorých stáli v minulosti stavby za domom p.Hrozinovej, ktorý už patrí obci. Vzhľadom na polohu pozemkov poslanci odsúhlasili ich prenájom obcou, k čomu je ešte potrebné podať žiadosť.

#### **Hlasovanie č.12:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 58/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach berie na vedomie a **Schvaľuje:** prenájom a užívanie pozemkov EKN č. 517/7 a EKN č. 517/8 v k.ú. Tekovské Nemce a zároveň zaslanie žiadosti o prenájom pozemkov.

### Číslo bodu **14. Informácia ohľadom žiadosti na kanalizáciu a ČOV**

Informáciu podal Ing. Ján Valkovič, kde okrem iného uviedol, že je potrebné uzavrieť Zmluvu o budúcej zmluve – prevádzkovaní verejnej kanalizácie a potom sa môže podať „Žiadosť“

#### **Hlasovanie č.13:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 59/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie:** Informáciu ohľadom žiadosti na kanalizáciu a ČOV

### Číslo bodu **15. Rôzne**

SO informovala prítomných o žiadosti z migračného úradu, kde sa zisťuje záujem o projekt výstavby montovaných stavieb, drevodomov, kde obce už majú voľné pozemky s inžinierskymi sieťami. Poslanci po prerokovaní žiadosť neodsúhlasili.

#### **Hlasovanie č.14:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokrá, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 60/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Berie na vedomie** informáciu SO ohľadom výstavby montovaných drevodomov pre migrantov a **Doporučuje** zaslať odpoveď , že obec nemá záujem o výstavbu ekologického nájomného bývania.

- ďalej starostka obce informovala o uvoľnených nehnuteľnostiach : priestoroch bývalej pošty vo vlastníctve obce, potreba prehlásenia elektriny na obec, potrebu výmeny okna, ktoré sa nedalo vymeniť, keď tam bol trezor,

- tiež o tom, že bude uvoľnený dom č. 408 pri obecnom úrade po vyst'ahovaní nájomníkov, informovala aj o tom , že je záujem o prenájom domu s.č. 408

Poslanci sa zatiaľ k spôsobu využívania týchto nehnuteľností záväzne nevyjadrili, p.

Rudzanová predniesla návrh ponechať dom s.č. 408 pre potreby obce

SO potom podala informáciu o organizačno-technickom zabezpečení blížiacich sa komunálnych volieb a voľbách do orgánov samosprávnych krajov dňa 29.10.2022, ktoré sa budú konať od 7.00 do 20.00 hod. Nakoľko sa zápisnice z volieb budú zasielať elektronicky, bolo potrebné zakúpiť excelovský program. V obci máme zaregistrovaných 2 kandidátov na post starostu a 11 kandidátov na poslancov obecného zastupiteľstva. Najskôr prebehne vyhodnotenie volieb do VÚV a potom komunálnych volieb.

Na obe voľby je stanovená jedna volebná komisia.

Ďalej informovala o:

- o tom, že nájomná zmluva s Benát Centrom ešte nebola zrušená

- o výmene jódových tabliet, občania si môžu vymieňať tablety osobne na obecnom úrade, ale budú sa aj roznášať

-02.10.2022 sa plánuje uvítanie detí do života

- 15.10.2022 stretnutie jubilentov

SO požiadala poslancov o vyjadrenie ohľadom predaja strojov z muštárne, nakoľko sa využívajú sporadicky a uvoľnili by sa tým ďalšie priestory. Po diskusii poslanci odsúhlasili ponúknuť na predaj stroj za 600,-€.

#### **Hlasovanie č.15:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 61/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Predaj prebytočného majetku obce - stroje na muštovanie za sumu 600,-€

#### **Číslo bodu 16. Diskusia**

Keďže všetky body programu boli pribežne prediskutované aj schvaľované, v diskusii sa už poslanci uzniesli len na výške príspevku pre tohtoročných jubilentov a to na sume 10,- na osobu a pre deti zostáva 20,- €

#### **Hlasovanie č.16:**

Prítomnosť/kvórum 6/4

Výsledok hlasovania: za/proti/zdržal sa hlasovania = 6/0/0

**Za 6** – Slavomír Brieška, Ing. Jozef Drgoňa, , Jozef Mokry, Mária Rudzanová, Ing. Miroslava Tužinská, Ing. Ján Valkovič

#### **Uznesenie č. 62/2022**

Obecné zastupiteľstvo v Tekovských Nemciach **Schvaľuje:** Výšku príspevku pre jubilentov vo výške 10,-€ na osobu a príspevok pre deti nar. R. 2021 pri príležitosti ich uvítania do života 20,- €.

Číslo bodu **17. Návrh na uznesenie**

Ing. Drgoňa prečítal návrh uznesení z riadneho zasadnutia OZ v Tekovských Nemciach dňa 12.09.2022, ktoré poslanci priebežne schvaľovali.

Číslo bodu **18. Záver**

SO poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Zapísala: Anna Bónová .....

Overovatelia zápisnice:

Mária Rudzanová .....

Ing. Miroslava Tužinská .....

v Tekovských Nemciach 12.09.2022

Ing. Erika Valkovičová  
starostka obce