

Int. C. 95/25
Kvótované: 30.10.2025
Návrh: 31.10.2025

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: **Obec Tekovské Nemce**
Sídlo: Tekovská 405/4, 966 54 Tekovské Nemce
Zastúpená: Mária Rudzanová, starostka obce
IČO: 00321044
DIČ: 2021111488
E-mail: starosta@tekovske-nemce.sk
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka
IBAN: SK08 0200 0000 0000 0252 4422

d ďalej len „objednávateľ“

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: OCTAGO CORPORATION, j.s.a.
Sídlo: Moyzesova 8, 921 01 Piešťany
V jeho mene konajúci: Marko Rybárik – predseda predstavenstva
IČO: 51010003
DIČ: 2120564457
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK88 0900 0000 0051 6650 1756
E-mail: info@octago.sk
Tel. kontakt: 0917 395 951

d ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. I

Predmet zmluvy o dielo

1. Zmluvné strany sa na základe ukončeného verejného obstarávania pre zákazku s názvom **Exteriérové ihrisko Tekovské Nemce**, dohodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy a projektovou dokumentáciou.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú vysvetlenia súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia alebo dopĺňajú dokumenty tvoriace zmluvu o dielo, v takom prípade majú pred týmito dokumentmi tvoriacimi zmluvu o dielo prednosť a platí dané vysvetlenie súťažných podkladov.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zákazky **má byť spolufinancovaný z Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ číslo 2025/001 (ďalej len „Výzva“)**. Objednávateľ však v čase vyhlásenia zákazky nemá schválenú dotáciu z uvedenej Výzvy, a preto si vyhradzuje právo, v prípade vyčerpania alokovaných prostriedkov alebo nepodporenia projektu z Výzvy, financovať predmet zákazky aj z alternatívnych zdrojov, ako sú napríklad nenávratné finančné príspevky, Program Slovensko, iné dotácie z fondov Európskej únie, dotácie zo štátneho rozpočtu, alebo v prípade dostupnosti aj z vlastných zdrojov obecného rozpočtu.
4. Predmetom tejto zmluvy vybudovanie exteriérového ihriska - dodanie a osadenie certifikovaných workout a fit zostáv a lezeckých zostáv v obci Tekovské Nemce, ako aj prislúchajúce zemné a stavebné práce v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy a projektovou dokumentáciou (ďalej len „dielo“). Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe výsledkov verejného obstarávania zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške

87 383,04,- EUR bez DPH

20 098,10,- DPH

107 481,14,- EUR s DPH/celkom.

2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác, náklady na pracovnú silu, techniku, náradie a pomocné látky, všetky vedľajšie, režijné a ostatné náklady spojené s realizáciou zákazky na mieste plnenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku **do 60 dní odo dňa doručenia faktúry**. 60 – dňová lehota splatnosti zodpovedá zvýšeným nárokom na administráciu a kontrolu faktúry nielen zo strany Objednávateľa, ale aj v oblasti deklarovania oprávnenosti výdavkov vo vzťahu k poskytovateľovi príspevku/dotácie/NFP.
5. **Cena diela môže byť fakturovaná postupne po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí prác podpísaného objednávatelom alebo technickým dozorom.** Za jednotlivé časti diela sa považujú samostatné objekty podľa projektovej dokumentácie a zmluvnej špecifikácie. Konečná cena za celé dielo bude fakturovaná záverečnou faktúrou po jeho riadnom dokončení, odovzdaní a prevzatí objednávatelom, potvrdenom príslušným protokolom. Pri záverečnej fakturácii zhotoviteľ odpočíta už zaplatené čiastkové platby.
6. Zhotoviteľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru do 15 dní od protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy objednávatelom.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
8. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.
9. Objednávateľ neposkytne preddavky zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávku voči objednávatel'ovi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávatel'a.

Čl. III

Termín a miesto plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **do 5 mesiacov odo dňa výzvy objednávatel'a na prevzatie miesta plnenia/ staveniska**.
Stavenisko môže byť objednávatel'om odovzdané zhotoviteľovi najskôr po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo, a to až po zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu diela a splnení všetkých požiadaviek zo strany poskytovateľa príspevku (dotácie, NFP alebo prostriedkov), vrátane schválenia procesu verejného obstarávania (ak je relevantné z pohľadu poskytovateľa príspevku).
2. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať miesto plnenia najneskôr do 7 dní odo dňa prevzatia písomnej výzvy objednávatel'a na prevzatie miesta plnenia. Výzva bude doručená elektronicky.
3. Hlavné miesto plnenia sa nachádza v k. ú. Tekovské Nemce, parc. reg. C 949, 950, 923/1, 924/1, okr. Zlaté Moravce, Nitriansky kraj.
4. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávatel'a informovať ho o stave vykonaných prác

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzдание

1. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce budú vykonávané odborne spôsobilými pracovníkmi s praxou v danom odbore.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávatel'a na prevzatie diela najmenej 1 deň pred dňom dokončenia diela. **O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní zhotoveného diela.**
4. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela zabezpečovať pravidelnú fotodokumentáciu postupu prác v rozsahu požadovanom Objednávatel'om. Zhotoviteľ je povinný fotodokumentáciu archivovať a na požiadanie ju kedykoľvek bezplatne poskytnúť Objednávatel'ovi v elektronickej forme (napr. e-mail, USB, cloud). Fotodokumentácia bude tvoriť prílohu k preberacím protokolom a/alebo fakturačným dokladom.

5. Neoddeliteľnou súčasťou prvkov sú všetky potrebné doklady, ktoré sú potrebné na ich riadne užívanie a to najmä, nie však výlučne, originály alebo úradne overené fotokópie atestov, certifikátov (certifikáty alebo ekvivalentné doklady ku každému dodanému, namontovanému, resp. osadenému prvku, ktorý v zmysle predmetu zákazky bude dodaný, namontovaný, resp. osadený preukazujúce splnenie podmienok príslušných noriem). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prvky, ktoré budú predmetom dodania, montáže a osadenia spĺňajú certifikáciu zhodnú s príslušnou normou a všetky súvisiace bezpečnostné a normatívne požiadavky, pokiaľ si to povaha prvku vyžaduje.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Za vadu sa považuje akýkoľvek nedostatok, ktorý znižuje funkčnosť, estetiku alebo trvanlivosť podlahy oproti normám STN a technickým podmienkam výrobcu laku a povrchovej úpravy.
2. Záručná doba je stanovená nasledovne:
 - a) 5 (päť) rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom – na všetky dodané, namontované a osadené prvky (najmä konštrukcie workoutového ihriska),
 - b) 2 (dva) roky odo dňa prevzatia diela objednávateľom – na ostatné stavebné a montážne práce.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 1 deň odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade:
 - kedy ešte nedošlo k plneniu tejto zmluvy a výsledky kontroly neumožnia financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania.
 - ak nezíska potrebné finančné zdroje na plnenie predmetu tejto zmluvy do uplynutia 1 kalendárneho roka od uzavretia tejto zmluvy.

Čl. VIII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda **účinnosť až po splnení nasledovných odkladacích podmienok**:
 - a) po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku/ prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti/ NFP/ dotácie medzi objednávateľom a príslušným poskytovateľom (relevantnosť podľa čl. I bod 3 zmluvy);
 - b) po schválení procesu verejného obstarávania poskytovateľom, ak bude proces verejného obstarávania podliehať kontrole v zmysle podmienok výzvy a zmluvy o poskytnutí príspevku/ prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti/ NFP/ dotácie medzi objednávateľom a príslušným poskytovateľom (relevantnosť podľa čl. I bod 3 zmluvy);
 - c) zverejnením zmluvy, a teda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka, príp. na webovej stránke verejného obstarávateľa.
3. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodakovať ustanovenia tejto zmluvy aj v prípade, ak podľa zdroja financovania bude potrebné upraviť jej ustanovenia na mieru konkrétnemu programu a Zmluve o príspevku/NFP/dotácie a pod.
4. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.
6. Dielo bude financované z bude financované z príspevku/ dotácie/ NFP. **Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť.**
7. Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu tejto zmluvy a výsledky kontroly neumožnia financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania.
9. V prípade, ak Objednávateľ nezíska od poskytovateľa príspevku/NFP/dotácie celú výšku požadovaných finančných prostriedkov, ale len ich časť, tak platí, že dielo bude realizované po jeho jednotlivých etapách (v závislosti od získavania finančných prostriedkov od poskytovateľa dotácií/ NFP v ďalších rokoch). Verejný obstarávateľ si teda vyhradzuje právo realizovať dielo v jednotlivých etapách a to v závislosti od toho, akú výšku finančných prostriedkov dostane od poskytovateľa príspevku/NFP/dotácie, pričom vždy do 30 dní po uzavretí zmluvy s poskytovateľom dotácie vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na zrealizovanie ďalšej etapy diela a to v rozsahu podľa získaných finančných prostriedkov a zároveň sa určí aj presný rozsah realizácie tejto etapy prác v dňoch, pričom však súčet dĺžok jednotlivých etáp nesmie prekročiť celkovú lehotu na ukončenie prác a odovzdanie diela (čiže súčet dní jednotlivých etáp nesmie presiahnuť celkovú lehotu na ukončenie prác a odovzdanie diela).
10. Príloha, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Tekovské Nemce

V Tekovských Nemciach, dňa: 30.10.2025

V Prieštahod, dňa: 30.10.2025

.....
Mária Rudzanová, starostka obce

.....
Marko Rybárik, predseda predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: Exteriérové ihrisko Tekovské Nemce

JKSO:
Miesto: Tekovské Nemce (862665), parc.číslo 923/1 , 924/1 ,949 ,950

Objednávateľ: Obec Tekovské Nemce

Zhotoviteľ: OCTAGO CORPORATION, j.s.a.

Projektant: Ing. Jana Volfová, Ing. František Volf

Spracovateľ: ABP DOZORING s.r.o

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
DIČ:

IČO: 51010003
IČ DPH: SK2120564457

IČO:
IČ DPH:

IČO: 56405511
IČ DPH:

Cena bez DPH	87 383,04
--------------	-----------

DPH základná	adzba dane 23,00%	Základ dane 87 383,04	Výška dane 20 098,10
--------------	----------------------	--------------------------	-------------------------

Cena s DPH	v	EUR	107 481,14
------------	---	-----	------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 24.10.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba: Exteriérové ihrisko Tekovské Nemce

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Tekovské Nemce

Projektant:

Zhotoviteľ: OCTAGO CORPORATION, j.s.a.

Spracovateľ: ABP DOZORING s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		87 383,04	107 481,14
SO 01	Workout-lezecké zostavy	35 309,60	43 430,81
SO 02	Workout + fit stroje	45 385,96	55 824,73
SO 03	Komunikačný priestor	6 687,48	8 225,60

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Zoznam subdodávateľov
(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: OCTAGO CORPORATION, j.s.a. so sídlom Moyzesova 8, 921 01 Piešťany,
IČO: 51010003 týmto vyhlasujem, že v zákazke: „**Exteriérové ihrisko Tekovské Nemce**“

- **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám**

V Piešťanoch dňa 30.10.2015

Marko Rybárik – predseda predstavenstva