

Nájomná zmluva s právom stavby

uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obec Tekovské Nemce

Tekovská č. 405/4

SK - 966 54 Tekovské Nemce

IČO: 00 321 044

DIČ: 2021111488

štatutárny orgán: Mária Rudzanová - Starostka obce

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca:

PV Tekovské Nemce s. r. o.

Mraziarenská 6

SK - 821 08 Bratislava

IČO: 45 3207 48

DIČ:2022939842

IČ DPH: SK 2022939842

Zápis do Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 62150/B

Štatutárny orgán : Ing. Juraj Ondrášik - konateľ, Ing. Tomáš Lacko – konateľ

(ďalej len „Nájomca“)

(spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Čl. II

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany, rešpektujúc zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Tekovské Nemce, účinné od 01.11.2024 sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy podľa ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov za nasledovných podmienok:

Nájomca je vlastníkom stavby elektroenergetického zariadenia na výrobu elektriny zo slnečnej energie – Solárny park Tekovské Nemce a súvisiacich stavebných objektov (ďalej len „Solárny park Tekovské Nemce“) postaveného v katastrálnom území Tekovské Nemce na pozemkoch par. č. C KN 2146/4 o výmere 56.091m² a par. č. C KN 2147 o výmere 7.149 m². Nájomca stavbu postavil a užíval na základe podnájomného vzťahu s nájomcom pozemku Ronald, Clive & Partners, spol. s r. o. Nájomná zmluva medzi Obcou Tekovské Nemce a nájomcom Ronald, Clive & Partners, spol. s r. o. skončila dohodou ku dňu 30.04.2024. Stavba Solárny park Tekovské Nemce bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím stavebného úradu Obec Tekovské Nemce č. 182/2011 KR-1/2011 zo dňa 04.04.2011, ktoré je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Čl. III

PREDMET A ÚČEL NÁJMU

3.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Tekovské Nemce, obec: Tekovské Nemce, okres: Zlaté Moravce, zapísaných na liste vlastníctva č.890, ako:

kat. územie	par. č. C KN	druh pozemku	výmera v m ²
Tekovské Nemce	2146/4	orná pôda	56091
Tekovské Nemce	2147	orná pôda	7149

Ďalej len „Predmet nájmu“

3.2 Prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania Nájomcovi pozemky, ktoré tvoria Predmet nájmu o celkovej výmere 63.240 m² na účely výstavby a zriadenia a prevádzkovania existujúcej stavby Solárny park Tekovské Nemce počas doby nájmu.

Čl. IV

DOBA NÁJMU

Nájom je dojednaný na dobu určitú. Doba nájmu je určená dohodou strán od 01.05.2024 do 30.06.2031.

Čl. V

NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 12.600,- EUR ročne za celý predmet nájmu. Nájomné za neúplný rok sa určí v pomernej výške.

5.2 Všeobecná výška nájomného bola predmetom znaleckého posudku súdneho znalca Ing. Blažejka Líšku č. 47/2024 zo dňa 26.03.2024, ktorý určil všeobecnú výšku nájomného na sumu 12.600,- EUR ročne za celý Predmet nájmu.

5.3 Nájomné je splatné v celej výške ročného nájomného ku dňu 30.06. kalendárneho roka na základe faktúry doručenej Nájomcovi.

5.4 V prípade omeškania Nájomcu je nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi úrok z omeškania v zákonnej výške.

5.5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostrannej úpravy nájomného formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za prenájom predmetu nájmu v prípade zmeny platnej právnej úpravy, zmeny VZN alebo internej smernice obce schválenej obecným zastupiteľstvom, ktorá upravuje minimálne ceny nájmu nehnuteľností.

5.6. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že výška nájomného uvedená v ods. 5.1 bude každoročne upravovaná podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR. Pri určení nájomného na ďalší rok trvania nájmu sa bude vychádzať z nájomného za predchádzajúci rok. Výšku nájomného oznámi prenájomca nájomcovi bezodkladne po potvrdení ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok Štatistickým úradom SR. Výška nájmu bude po prvý raz upravená za rok 2025 v roku 2026.

Čl. VI

UKONČENIE NÁJMU

6.1 Nájomný vzťah zanikne:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou z dôvodu závažného porušenia povinností vyplývajúcich z nájomného vzťahu. porušenie povinností je omeškanie nájomcu zo zaplatením nájomného v trvaní viac ako 30 dní. Podmienkou výpovede je výzva na úhradu a poskytnutie dodatočnej lehoty na splnenie záväzku v trvaní 15 dní. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť prvým (1.) dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.
- c) odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia povinností vyplývajúcich z nájomného vzťahu. Za závažné porušenie povinností sa považuje užívanie predmetu nájmu v rozpore s dohodnutým účelom tejto zmluvy alebo prenechanie predmetu nájmu alebo jeho časti do podnájmu tretej osobe. Odstúpenie od zmluvy je potrebné doručiť druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú jeho doručením druhej zmluvnej strane.

Čl. VII

DORUČOVANIE

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej Zmluvnej strany (ďalej len „Odosielateľ“) budú doručované poštou na adresu druhej Zmluvnej strany (ďalej len „Adresát“) uvedenú v čl. I Zmluvy.

Čl. VIII

OSOBITÉ USTANOVENIA

8.1 Nájomca prijíma Predmet nájmu bez faktického odovzdania.

8.2 Prenajímateľ týmto udeľuje Nájomcovi súhlas s predĺžením trvania povolenia stavby zariadení na výrobu elektriny zo slnečnej energie – Solárny park Tekovské Nemce a súvisiacich stavieb inžinierskych sietí na predmete nájmu na celú dobu nájmu do 30.06.2031. Prenajímateľ vyhlasuje, že táto zmluva je dokladom pre stavebný úrad o inom práve nájomcu k predmetu nájmu v zmysle § 139 ods. 1 Stavebného zákona.

8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas doby nájmu budú spoločne vyhľadávať z pohľadu územného plánovania obce a prírodných podmienok lokalitu vhodnú pre umiestnenie stavby fotovoltickej elektrárne po ukončení doby nájmu s tým, že po dohode na vhodnej lokalite Prenajímateľ obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce na náklady nájomcu.

8.4 Uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva prenajímateľa.

8.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpísania osobami oprávnenými konať za Strany Zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.

8.6 Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu alebo výpožičky ďalším (tretím) osobám a nesmie predmet nájmu ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť alebo vykonať na ňom akékoľvek zmeny bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

Čl. IX

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zámer prenájmu Obce Tekovské Nemce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Tekovské Nemce a webovej stránke obce 15 dní pred konaním 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 11.04.2024

Dôvodom hodným osobitného zreteľa:

- žiadateľ je právnym nástupcom súčasného nájomcu, ktorý bude prevádzkovať zariadenie na výrobu elektriny,
- žiadateľ má na prevádzku zariadenia na výrobu elektriny vydané príslušné povolenie

Obecné zastupiteľstvo Tekovské Nemce schválilo 3/5 väčšinou všetkých poslancov prenájom nehnuteľného majetku uvedeného v čl. I ods. 1. tejto zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uznesením č.35/2024 na 4. zasadnutí konanom dňa 29.04.2024.

9.2 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené Zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Zmluvu pred jej podpísom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Zmluva bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je na znak súhlasu podpísaná oboma Zmluvnými stranami.

9.3 Akékoľvek zmeny obsahu Zmluvy, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

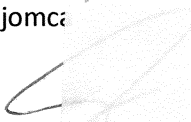
9.4 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho častí) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením.

9.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií v centrálnom registri zmlúv.

9.6 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a Nájomca tri rovnopisy.

V Bratislave, dňa: 30.04.2024

Nájomca:


.....

PV Tekovské Nemce s. r. o.

Ing. Tomáš Lacko, konateľ


.....

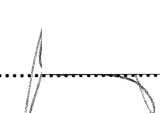
PV Tekovské Nemce s. r. o.

Ing. Juraj Ondrášik, konateľ

V Tekovských Nemciach, dňa: 30.4.2024

Prenajímateľ:

,


.....

Obec Tekovské Nemce

①
MCE
1488

OBEC TEKOVSKÉ NEMCE

Prot.č.: 182/2011 KR-1/2011

V Novej Bani dňa: 04. 04. 2011

Vybavuje: Petrovič



PRÁVOPLATNÉ DŇA

14.4.2011

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Tekovské Nemce ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení jeho neskorších zmien a predpisov (ďalej len stavebný zákon), posúdil návrh v kolaudačnom konaní a na základe tohto posúdenia podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona.

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„Solárny park Tekovské Nemce“

v katastrálnom území Tekovské Nemce, na pozemkoch podľa C KN **parc. č. 2147, 2146/4** a novovzniknuté parcely č. **2146/ 7,8** na ktorých sú umiestnené trafostanice. Na základe predložených geometrických plánov č. 36/2011, 44/2011 a 45/2011 boli stavbe pridelené parc. čísla 2146/4, 2147, 2146/7 a 2146/8 (namiesto pôvodných p.č.2147,2146/4, 2258/6).

Na stavbu bolo obcou Tekovské Nemce vydané stavebné povolenie č. 264/2010 SP-1/2010 zo dňa 12.05.2010 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.05.2010. Pod číslom 73/2011 ZRS-1/2011 zo dňa 24.01.2011 vydala Obec Tekovské Nemce rozhodnutie o zmene rozostavanej stavby ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.02.2011.

Stavba sa povoľuje ako dočasná nakoľko je zrealizovaná na obecných pozemkoch a jej dočasnosť vyplýva z Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.9.2009 na dobu určitú - 15 rokov (s možnosťou predĺženia doby užívania) medzi obcou Tekovské Nemce ako prenajímateľom, ktorý je zastúpený starostkou obce Ing. Erikou Valkovičovou a nájomcom, ktorým je Ronald, Clive & Partners, spol.s.r.o., Medená 10, 811 02 Bratislava. (Najomca Ronald, Clive & Partners, spol.s.r.o., Medená 10, 811 02 Bratislava uzavrel podnájomnú zmluvu podpísanú dňa 14.9.2009 resp. 16.9.2009 s podnájomcom Environment and Energy Company, s.r.o., Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava.

Stavba je zrealizovaná v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO 100 Solárny park Tekovské Nemce

SO 101 Podperná konštrukcia

SO 102 Rám na osadenie fotovoltaických panelov

E1 Pozemný stavebný objekt - (E1.1 až E1.13)

E2 Vonkajšie inžinierske objekty

E2.1 SO 200 Oplotenie areálu

E2.2 SO 300 Prístupová komunikácia

E2.2 SO 400 Spevnená plocha

E2.3 SO 500 Prípojka VN-22kV

F/F1 Projekt organizácie výstavby

Prevádzkové súbory:

PS 100 Technológia fotovoltaických panelov – solárnych panelov

PS 200 Technológia trafostanice TS 1

PS 300 Technológia centrálneho meniča a striedača CmaS 1

Fotovoltaická elektrárňa je riešená ako plne automatická sieťou riadená výrobná el. energie za použitia fotovoltaických panelov QSolar 85W QS85DUGU PV 87,5/114V 0,98A/1,19A zapojených do série po 7 ks do bloku a dva bloky do (A.B) paralelne do stringu. Získaná energia zo stringov sa prenáša na napäťovej úrovni 613V DC do primárnych boxov. Vývody zo sekundárnych string boxov sú vyvedené každý samostatne do DC kabinetu, z ktorého je pripojený DC vstup invertoru. Fotovoltické pole je rozdelené na dve polovice označené FV1 a FV2 z ktorých každá pracuje samostatne. Elektrárňa je navrhnutá za použitia dvoch centrálnych meničov vo vyhotovení do exteriéru, s diaľkovým ovládaním, s fotovoltaickými panelmi osadenými na statickej nosnej konštrukcii Statik 20L-1700W v počte 513 ks, na ktorých sú nainštalované 10240 ks amorfných fotovoltaických panelov.

Vlastná trafostanica pozostáva zo železobetónového skeletu a strechy. Trafostanica je rozdelená na časť trafokomôr a spoločný priestor VN a NN rozvodne. Trafostanica je osadená transformátormi T2-50kVA a T1-1000 kVA, pod ktorými je zhotovená záchytná olejová vaňa, rozvodňou VN typu SM6. Stavba je zabezpečená kamerovým systémom a perimetrickou ochranou. Objekt je napojený na pult centrálnej ochrany.

Napojenie na el. energiu: solárny park je napojený do distribučnej sústavy SSE Distribúcia, a.s. prostredníctvom prípojky do vzdušného VN vedenia 305. Dĺžka prípojky bude cca 68 m. Vonkajšie uzemnenie spoločne pre bleskozvod aj technológiu trafostaníc je riešená pásom FeZn 30x4 pásovým zemničom. Z tohto pásu je vytvorená uzemňovacia sústava okolo TS s rôznou hĺbkou uloženia (uzavretý okruh).

Dopravné napojenie: je jestvujúce odbočením z miestnej komunikácie
Iné napojenie na inžinierske siete si stavba nevyžaduje.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa ust. § 82 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 20 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. tieto podmienky:

1. Zabezpečovať vykonávanie periodických revízií el. zariadení v zmysle STN.
2. Ukončiť úpravu terénu v areáli do 30.06.2011.
3. Podmienka vyplývajúca zo stanoviska Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Zlatých Moravciach č. ORHZ-ZMI-85/2011 zo dňa 14.3.2011: do objektu trafostanice a k centrálnemu meniču umiestniť prenosný hasiaci prístroj.
4. V súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie) udržiavať stavbu v náležitom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu, a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatelnosť.

O d ô v o d n e n i e :

Investor: PV Tekovské Nemce, s.r.o., člen skupiny WEON group a.s., Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava podal dňa 16.04.2010 na Obec Tekovské Nemce zastúpenú Ing. Erikou Valkovičovou starostkou obce žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Solárny park Tekovské Nemce“ v katastrálnom území Tekovské Nemce na pozemkoch podľa KN parc. č. 2147, 2146/4, 2258/6 (na základe predložených geometrických plánov č. 36/2011, 44/2011 a 45/2011 boli stavbe pridelené parc. čísla 2146/4, 2147, 2146/7 a 2146/8.)

Na stavbu bolo obcou Tekovské Nemce vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 14/10 ÚR-1/2010 zo dňa 10.02.2010 právoplatné dňom 7.3.2010.

Následne bolo obcou Tekovské Nemce vydané stavebné povolenie č. 264/2010 SP-1/2010 zo dňa 12.05.2010 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.05.2010. Pod číslom 73/2011 ZRS-1/2011 zo dňa 24.01.2011 vydala Obec Tekovské Nemce rozhodnutie o zmene rozostavanej stavby ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.02.2011.

Stavba je zrealizovaná na obecných pozemkoch. Dočasnosť stavby vyplýva z Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 12.9.2009 na dobu určitú - 15 rokov medzi prenajímateľom, ktorým je Obec Tekovské Nemce, zastúpená starostkou obce Ing. Erikou Valkovičovou a nájomcom, ktorým je Ronald, Clive & Partners, spol.s.r.o., Medená 10, 811 02 Bratislava. (Najomca Ronald, Clive & Partners, spol.s.r.o., Medená 10, 811 02 Bratislava uzavrel podnájomnú zmluvu podpísanú dňa 14.9.2009 resp. 16.9.2009 s podnájomcom Environment and Energy Company, s.r.o., Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava).

Stavba je zrealizovaná v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO 100 Solárny park Tekovské Nemce, SO 101 Podperná konštrukcia, SO 102 Rám na osadenie fotovoltaiických panelov, E1 Pozemný stavebný objekt - (E1.1 až E1.13), E2 Vonkajšie inžinierske objekty, E2.1 SO 200 Oplotenie areálu, E2.2 SO 300 Prístupová komunikácia, E2.2 SO 400 Spevnená plocha, E2.3 SO 500 Prípojka VN-22kV, F/F1 Projekt organizácie výstavby. Prevádzkové súbory: PS 100 Technológia fotovoltaiických panelov – solárnych panelov, PS 200 Technológia trafostanice TS 1, PS 300 Technológia centrálného meniča a striedača CmaS 1

Na základe návrhu navrhovateľa stavebný úrad prípisom č. „182/2011- ozn.kk“ zo dňa 02.03.2011 oznámil začatie kolaudačného konania a zároveň nariadil k predloženému návrhu ústne konanie s miestnym zisťovaním. Na konaní bolo zistené, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní. Súčasne boli dodržané i podmienky uvedené v stavebnom povolení č. č. 264/2010 SP-1/2010 zo dňa 12.05.2010 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.05.2010 ako aj v rozhodnutí o zmene rozostavanej stavby číslom 73/2011 ZRS-1/2011 zo dňa 24.01.2011, ktoré vydala Obec Tekovské Nemce a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.02.2011.

Na stavbe boli zistené drobné nedorobky stavby, ktoré nebránia riadnemu a nerušenému užívaniu stavby a preto bolo povolené jej užívanie ešte pred ich odstránením. Na odstránenie zistených nedostatkov a nedorobkov stavby stavebný úrad určil primeranú lehotu, ktorá je uvedená v podmienkach tohto kolaudačného rozhodnutia.

Ku dňu vydania kolaudačného rozhodnutia boli k návrhu predložené všetky potrebné doklady v súlade s § 18 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

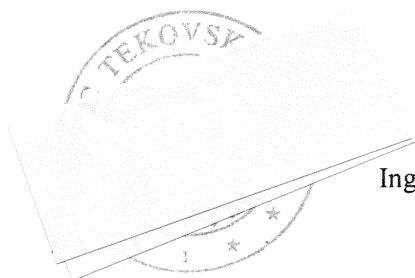
Ohliadkou stavby bolo ďalej zistené, že stavba je ukončená a vyhovuje základným, všeobecným, technickým, hygienickým, protipožiarnym a bezpečnostným požiadavkám na výstavbu v zmysle zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. V zmysle § 247 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku toto rozhodnutie preskúmať súdom.



Ing. Erika Valkovičová
starostka obce

Rozhodnutie sa doručí :

1. Navrhovateľ: PV Tekovské Nemce, s.r.o., Člen skupiny WEON group, a.s., Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava
2. Projektant: AKJ s.r.o., Ing. Arch. Juraj Jančina, Vysoká 26, 811 06 Bratislava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Štefánikova č. 58, 949 63 Nitra,
4. Obvodný úrad životného prostredia, Ul. Sládkovičova č. 3, 953 01 Zlaté Moravce,
5. OR hasičského a záchranného zboru, Ul. 1. Mája č.1A, 953 01 Zlaté Moravce
6. Inšpektorát práce, Partizánska cesta č. 98, 974 33 Banská Bystrica
7. Obec Tekovské Nemce – starostka obce
8. Mesto Nová Baňa – spoločný stavebný úrad