

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU RODINNÉHO DOMU č. 408
uzavretá v zmysle § 710 ods.1 Občianskeho zákonníka

Článok I.

Účastníci dohody

prenajímateľ:

Obec Tekovské Nemce

so sídlom: Tekovské Nemce Tekovská 405/4 , 966 54
v zastúpení: Ing. Erika Valkovičová, starostka obce
IČO: 00321044
DIČ: 2021111488
bankové spojenie: 2524422/0200
IBAN: SK08 0200 0000 0000 2524 4422
(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

a

nájomca:

meno a priezvisko: Miroslav Hudec

rodné priezvisko: Hudec

dátum narodenia:

rodné číslo:

telefonický kontakt:

(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu v texte tiež ako „Účastníci dohody“ uzavreli túto Dohodu o skončení nájmu v rodinnom dome (ďalej len „Dohoda“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II.

Predmet nájmu

2.1 Účastníci dohody uzavreli dňa 26.06.2017 na dobu neurčitú Zmluvu o nájme rodinného domu s. č. 408 na ulici Tekovská postaveného na pozemku s parcelným KNC č.27/1 v katastrálnom území: Tekovské Nemce okres Zlaté Moravce a zapísaného na Správe katastra Zlaté Moravce na liste vlastníctva č. 890 k. ú, Tekovské Nemce.

Článok III.

Skončenie nájmu

3.1 Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že nájom bytu opísaného v Článku II. tejto Dohody sa skončí dňa 30.09. 2022

3.2 Nájomca sa zaväzuje ku dňu 30.09.2022 byt opísaný v Článku II. tejto Dohody vypratať a vrátiť Prenajímateľovi.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

4.1 Účastníci dohody zhodne vyhlasujú, že Nájomca vracia predmet nájmu opísaný v Článku II. tejto Dohody v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.

4.2. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu a úhradách za plnenie spojené s užívaním nájmu do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy.

4.3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na stránke obce.

4.4. Táto Dohoda je vypracovaná v troch rovnopisoch, pričom každý má hodnotu originálu, z ktorých dva sú pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

v Tekovských Nemciach dňa 28.09. 2022

Ing. Erika Valkovičová

Miroslav Hudec

.....
prenajímateľ

.....
nájomca