

**ZMLUVA O NÁJME BYTU č. 10- v bytovom dome „B“ ulica Nová , súpisné č.78/2 - 18 b. j.,
uzavretá v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení - DODATOK Č.1**

Zmluvné strany

prenajímateľ:

Obec Tekovské Nemce

so sídlom: Tekovské Nemce Tekovská 405/4 , 966 54
v zastúpení: Ing. Erika Valkovičová, starostka obce - štatutár
telefonický kontakt: 045 / 68 92 522
fax: 045 / 68 92 508
IČO: 00321044
DIČ: 2021111488
bankové spojenie: 2524422/0200
IBAN: SK08 0200 0000 0000 2524 4422
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny
územný celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990
Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

a

nájomca:

meno a priezvisko: Edita Bartková

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

telefonický kontakt:

(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

Predmet dodatku

Zmluvné strany v zmysle článku II, bodu 4 Nájomnej zmluvy zo dňa 01.03.2019, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

1. V Článku II zmluvy sa bod 1 mení nasledovne :

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, s účinnosťou od **01.04. 2022 do 31.03. 2024.**

2. Evidenčný list tvoriaci prílohu zmluvy sa ruší a nahrádza novým **Evidenčným listom**

3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

5. Tento dodatok je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný deň po jeho zverejnení v CRZ

v Tekovských Nemciach , dňa 31.03. 2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Erika Valkovičová

.....
Edita Bartková

PRÍLOHA: 1

Evidenčný list

Nájomca: Edita Bartková

Dátum narodenia:

Číslo bytu: 10

Štandard vybavenia nájomného bytu: bežný

Adresa: ulica Nová 78/2 Tekovské Nemce, 966 54

A: Rozpis:

Obytná plocha m2	plocha vedľajších miestností m2	Plocha celkom	m2
1 obývacia izba 12,48	kuchyňa 8,76	obytné miestnosti	33,94
1 spálňa 11,96	balkón 1,44	vedľ. miestnosti	25,22
1 izba 9,50	chodba 10,62		
	kúpeľňa 3,32		
	WC 1,08		

Výmera bytu spolu:

59,16 m2

Základné vybavenie bytu: kuchynská linka s dresom, digestor, plynový sporák z elektrickou rúrou, plynový kotol, vaňa, umývadlo, WC misa ,radiátory, elektrický zvonček.

B: Údaje o osobách bývajúcich v byte (okrem nájomcu):

<u>Meno a priezvisko</u>	<u>Dátum narodenia</u>	<u>Vzťah k nájomcovi bytu</u>
1. Igor Beniak		syn

v Tekovských Nemciach , dňa: 31.03. 2022