

Zmluva o zriadení vecného bremena

6/2016 - VB

uzavretá v súlade s § 151n, § 151 o Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

Povinní z vecného bremena:

Valéria DRGOŇOVÁ rod. Hrnčiarová,

– Anna POVAŽANOVÁ rod. Švecová ,

Mária VALKOVIČOVÁ rod. Valachová,

Angela RADENOVÁ rod. Valachová,

Mária LUKÁČOVÁ, rod. Lukáčová,

Angela ŠIMEGOVÁ rod. Valachová

Ľudovít KAŠUBA rod. Kašuba,

Mária ŠEBEŇOVÁ rod. Drgoňová,

Hedviga BRIEŠKOVÁ, rod. Drgoňová

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obec Tekovské Nemce so sídlom Tekovská 405, 966 54 Tekovské Nemce, SR

IČO: 00321044,

zastúpenie: starostka obce Ing. Erika Valkovičová

I.

1. Povinný z vecného bremena v prvom rade je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny, ako parcela registra „E“:

– č. 183/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m² na LV č. 2247 - na povinného v 3/4.

2. Povinný z vecného bremena v druhom rade je spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcela registra „E“:

- č. 2976 orná pôda o výmere 111 m² na LV č. 2900 na povinného v 1/2

3. Povinný z vecného bremena v tretom rade je spoluvlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

– č. 2978/1 orná pôda o výmere 369 m² na LV č. 1265 na povinného v 1/8.

4. Povinný z vecného bremena v štvrtom rade je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

– č. 2978/1 orná pôda o výmere 369 m² na LV č. 1265 - na povinného v 1/8.

5. Povinný z vecného bremena v piatom rade je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

- č. 2978/1 orná pôda o výmere 369 m² na LV č. 1265 - na povinného v 2/8.

6. Povinný z vecného bremena v šiestom rade je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

- č. 2977/1 orná pôda o výmere 43 m² na LV č. 1478 - na povinného v 1/1.

7. Povinný z vecného bremena v siedmom rade je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

- č. 2977/2 orná pôda o výmere 39 m² na LV č. 2603 - na povinného v 1/1.

8. Povinný z vecného bremena v ôsmom rade je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

- č. 2973/1 orná pôda o výmere 38 m² na LV č. 869 - na povinného v 1/4.

9. Povinná z vecného bremena v deviatom rade je spoluvlastníčka nehnuteľnosti v katastrálnom území Tekovské Nemce, evidovanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Zlaté Moravce, odbor katastrálny ako parcely registra „E“:

- č. 2973/1 orná pôda o výmere 38 m² na LV č. 869 - na povinného v 1/4.

II.

Účastníci zmluvy zriaďujú v prospech oprávneného – Obce Tekovské Nemce – vecné bremeno, ktoré spočíva v jej práve trasovať na predmetných parcelách kanalizáciu, uskutočniť jej pokládku a následne vykonávať jej údržbu podľa potreby a umiestniť revízne šachty.

III.

Povinní z vecného bremena sa zaväzujú, že na parcelách uvedených v článku I. nebudú robiť také zásahy, ktoré by mohli poškodiť vybudovanú kanalizáciu. Oprávnená z vecného bremena sa zaväzuje po pokládke kanalizácie uviesť pozemok do pôvodného stavu.

IV.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a bez časového obmedzenia a môže byť zrušené iba dohodou zmluvných strán.

V.

Účastníci vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

VI.

(1) Zmluva bola vyhotovená v 12 rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží 1 rovnopis, ďalšie rovnopisy sú určené pre správu katastra. Zmluva sa môže meniť alebo zrušiť dohodou len v písomnej forme.

(2) Povinní z vecného bremena týmto splnomocňujú oprávneného z vecného bremena na zastupovanie v konaní o vklade – na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní a iných zrejmych nesprávností, alebo iných nedostatkov podania, a to aj formou dodatku.

v Tekovských Nemciach dňa:

v Tekovských Nemciach dňa:

Povinní :

Oprávnený:

.....

.....