

## ZMLUVA O DIELO 19/7/2018

na základe dohody účastníkov o voľbe právneho predpisu uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v platnom znení nasledovne :

### Článok I Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ: Obec Tekovské Nemce,

Sídlo: Tekovská 405, 966 54 Tekovské Nemce

Zastúpený: Ing. Erika Valkovičová, starostka obce

IČO: 00321044

IČ DPH: 2021111488

Telefón: 045/6892 522

E-mail: tnemce@stonline.sk

IBAN: SK08 0200 0000 0000 0252 4422

BIC/kód banky: SUBASKBX

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ: STAVEBNÁ FIRMA RENOVÁTA – Varhaník Ladislav

Sídlo: Rudlovska 53, 974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: Varhaník Ladislav

IČO: 11 930 772

DIČ: 1020546846

DIČ DPH: Sk 1020546846

IBAN: SK 7909000000005145663438

BIC/kód banky: GIBASKBX

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

### Článok II. Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok VO, postupu podľa § 117 zákazka s nízkou hodnotou zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uskutočneným na predmet zákazky: „**Revitalizácia futbalového ihriska TJ Družstevník Tekovské Nemce**“

### Článok III.

#### **Predmet zmluvy a účel zmluvy**

3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť stavebné práce v špecifikácii, ktorá je uvedená Výkaze Výmer a rozpočte na **Revitalizáciu futbalového ihriska TJ Družstevník Tekovské Nemce**, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu .

### Článok IV.

#### **Miesto, čas plnenia predmetu zmluvy**

4.1. Obec Tekovské Nemce – **Miestne futbalové ihrisko**

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce v termíne po oficiálnom odovzdaní staveniska verejným obstarávateľom v lehote do: **30.09.2018**

4.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.

4.4. Predmet plnenia tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

4.5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

### Článok V.

#### **Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

5.2. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať rozsah vykonávaných prác.

5.3. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením stavebného denníka, vykonaním OBP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, odovzdaním a prevzatím diela :

za objednávateľa : Ing. Ján Valkovič

za zhotoviteľa : Ladislav Varhaník.

5.4. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.

5.5. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.

5.6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov resp. vyhl. č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov v znení neskorších predpisov.

5.7. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.

5.8. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne

ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.

5.9 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

#### Článok VI. Cena za dielo

6.1 Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy je stanovená na základe zákazky s nízkou hodnotou podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.2

Názov predmetu obstarávania:	Celková cena diela v eurách bez DPH: v súlade s Výkazom výmer	Výška DPH vyjadrená v eurách:	Celková cena diela v eurách s DPH: v súlade s Výkazom výmer
Revitalizácia futbalového ihriska TJ Družstevník Tekovské Nemce	8 429,48	1 685,90	10 115,38

#### Článok VII. Platobné podmienky

7.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi celkovú cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom.

7.2 Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 15 dní od preberacieho konania, na ktorom objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa .

7.3 Cena sa počas doby realizácie diela nesmie meniť. Akékoľvek zmeny si zmluvné stany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 247 Obchodného zákona a takisto legislatívne zmeny v oblasti DPH, cla , dovoznej prirážky.

7.4. Cena za uskutočnenie stavebných prác musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

7.5 Uchádzač je povinný do maximálnej ceny diela zahrnúť všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho uskutočnenia stavebných prác.

7.6 Splatnosť faktúry je 30 dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla objednávatel'a.

7.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy, referenčné číslo objednávatel'a, popis predmetu plnenia v zmysle predmetu zmluvy a bakové spojenie v zmysle zmluvy.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi do jeho sídla lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

#### Článok VIII.

##### **Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

8.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične, priestorovo vymedzené.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za stavenisko a všetky stavebné konštrukcie a rozvody inžinierskych sietí.

8.3 Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. v platnom znení.

#### Článok IX.

##### **Záručná doba**

9.1 Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.

9.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.

9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.

9.4 Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť bez zbytočného odkladu najneskôr v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

#### Článok X.

##### **Sankcie**

10.1 Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. IV. bod 4.2. tejto zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3000,-€.

10.2 V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### IX.

##### **Záverečné ustanovenia**

9.1 Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.

9.2 Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

9.3 Táto zmluva je dôverná. Jej účastníci sa zaväzujú nezverejňovať ani iným spôsobom neprístupníť skutočnosti, ktoré sa pri jej uzatváraní alebo plnení dozvedia o druhej zmluvnej strane a to minimálne po čas 5 rokov odo dňa ukončenia diela.

9.4 Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

9.5 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.

9.6 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

9.7 V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtním.

V Tekovských Nemciach dňa: 19. 07. 2018

v Tekovských Nemciach dňa:19.07. 2018