DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ

ktorá bola uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov, medzi týmito zmluvnými stranami :

**Prenajímateľom : Obec Tekovské Nemce**

Zastúpený: **Ing. Erika Valkovičová**, starostka obce

Sídlo : Tekovská č. 405, 966 54 Tekovské Nemce

IČO : 321044

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.

Číslo účtu: SK21 0200 0000 0035 1985 5156

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

**Nájomcom : SimKor s.r.o.**

so sídlom: Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica

zápis v OR: Obchodný register OS Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 3980/S

IČO: 36 014 354

Zastúpený: Miloš Šimek, konateľ, Ing. Milan Korgo, konateľ

Bankové spojenie: VÚB a.s., Banská Štiavnica

číslo účtu: SK 60 0200 0000 0018 1129 3059

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

***nasledovne :***

**I.**

**Predmet dodatku.**

1. Čl. Predmet zmluvy sa v ods. 1 dopĺňa o nasledovné pozemky :

**na LV č. 768 ako :**

* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 872, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 27 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/4,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 875, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 45 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/4,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 878, druh pozemku: záhrada, vo výmere 18 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/4,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 540/3, druh pozemku: záhrada, vo výmere 45 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/4,

**na LV č. 778 ako :**

* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 899, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 98 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

**na LV č. 890 ako :**

* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 538/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 29 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 539, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 69 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 877, druh pozemku: záhrada, vo výmere 42 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 879, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 39 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 540/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 19 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 885, druh pozemku: záhrada, vo výmere 29 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 887, druh pozemku: záhrada, vo výmere 48 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 890, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 18 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/8, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 22 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/2, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 20 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/3, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 21 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 895, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 29 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/10, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 9 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 545/5, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 343 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 901, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 229 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

**na LV č. 1422 ako :**

* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 535, druh pozemku: záhrada, vo výmere 154 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/4, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 67 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

**na LV č. 594 ako :**

* pozemok parc. registra „C KN“ číslo 881, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 846 m2, v spoluvlastníckom podiele 25/36,

**na LV č. 2358 ako :**

* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/13, druh pozemku: záhrada, vo výmere 51 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/8, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 12 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/9, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 238 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

**na LV č. 3211 ako :**

* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/6, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 11 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/1, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 22 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/11, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 11 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 544/3, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 84 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

**na LV č. 1030 ako :**

* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/7, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 10 m2, v spoluvlastníckom podiele 25/36,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 542/12, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 35 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/4, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 22 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/6, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 21 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,
* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 545/6, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 222 m2, v spoluvlastníckom podiele 1/1,

**na LV č. 2364 ako :**

* pozemok parc. registra „E KN“ číslo 543/5, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, vo výmere 81 m2, v spoluvlastníckom podiele 23/30,

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú bezo zmeny.

**II.**

**Záverečné ustanovenia.**

1. Tento dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z ktorých obaja účastníci dostanú po 3 vyhotovenia.
2. Tento dodatok sa stáva platným dohodou účastníkov o jeho obsahu, účinnosť nadobudne zverejnením na webovej stránke Obce po predchádzajúcom schvaľovacom uznesení Obecného zastupiteľstva.

Tekovské Nemce dňa : Banská Štiavnica dňa :

.................................................. ..................................................

prenajímateľ nájomca