

Dodatok č. 1 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov

Zmluva o prenájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami


Článok 1. Zmluvné strany

- 1.1. Prenajíateľ:** Obchodné meno: **Obec Tekovské Nemce**
Sídlo: Obecný úrad 405, 966 54 Tekovské Nemce
V zastúpení: Ing. Erika Valkovičová, starostka obce
IČO: 00321044
DIČ: 2021111488
IČ DPH: nie je platca
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 2524422/0200
(ďalej len „prenajíateľ“) na jednej strane
- 1.2. Nájomca:** Obchodné meno: **Slovenská pošta, a. s.**
Miesto podnikania: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku
Námestie SNP 35
814 20 Bratislava 1
Zastúpení: Mgr. Juraj Markovič – vedúci oddelenia kalkulácií a ekonomických informačných systémov
Ing. Emília Soukupová – vedúca oddelenia nájomnej agendy, správy budov a technickej dokumentácie Západ obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s., podľa podpisového poriadku (OS-03 v platnom znení)
IČO: 36 631 124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK 2021879959
Bankové spojenie: Poštová banka, a. s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 3001130011/6500
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S
(ďalej len „nájomca“) na strane druhej

Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa mení Zmluva o prenájme nebytových priestorov (ďalej len zmluva) nasledovne:

V čl. V. sa celý bod 5.3. ruší a nahrádza sa novým bodom 5.3. v nasledovnom znení:

- 5.3. Služby spojené s nájmom: elektrická energia aj na vykurovanie, vodné, vývoz splaškov – čistenie spoločného septiku:
Nájomca si spotrebu elektrickej energie hradí samostatne na základe uzatvorenej Zmluvy s priamym dodávateľom. Meranie odberu el. energie je zabezpečené samostatným meračom elektrickej energie.

Parafy: 	Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre poštu Tekovské Nemce.	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 1/2	Ev. číslo: 864/2010

Dodávku vody – vodné zabezpečí prenajímateľ prefakturáciou skutočne nameranej spotreby podľa podružného merača (vo vlastníctve prenajímateľa).
Vývoz splaškov – čistenie spoločného septiku 2 x ročne zabezpečí prenajímateľ, prefakturáciou nákladov z celkového počtu nájomcov v objekte.
Splatnosť faktúr je 30 dní od ich vystavenia.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o prenájme nebytových priestorov.

Tento dodatok je platný a účinný dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento dodatok sa považuje za dodatok uzatváraný v bežnom obchodnom styku v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a. s., zverejní informáciu o uzatvorení tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení dodatku.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 1 rovnopis a nájomca 3 rovnopisy.

V Tekovských Nemciach

30 MAR. 2012

V Banskej Bystrici

17 APR. 2012


Podpis prenajímateľa:


Podpis nájomcu:

OBEC
Tekovská 405
966 54 TEKOVSKÉ NEMCE
-1-


Erika Valkovičová

Obec Tekovské Nemce
Ing. Erika Valkovičová
starostka obce


Slovenská pošta, a. s.
Mgr. Juraj Markovič
vedúci oddelenia kalkulácií a ekonomických
informačných systémov


Slovenská pošta, a. s.
Ing. Emília Soukupová
vedúca oddelenia nájomnej agendy, správy budov
a technickej dokumentácie Západ

Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica
- 4011 -

Parafy:	Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre poštu Tekovské Nemce.	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 2/2	Ev. číslo: 864/2010